

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ «ГЕЛИОС»
(ООО Страховая Компания «Гелиос»)**

УТВЕРЖДЕНО



Приказом Генерального директора
ООО Страховая Компания «Гелиос»
№ 150 от «29» июля 2020 г.

 А.С. Глухов

Предыдущие редакции утверждены:
Приказ № 86/У от 01 июля 2013 г.
в редакции Приказа № 252 от 28.12.2016

ПРАВИЛА № 5

**страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства**

1. Общие положения. Субъекты страхования
2. Объекты страхования
3. Страховые риски, страховые случаи. События, не являющиеся страховыми рисками, страховыми случаями
4. Страховая сумма. Лимиты ответственности. Франшиза
5. Страховая премия (страховые взносы)
6. Срок действия договора страхования. Порядок заключения и исполнения договора страхования
7. Порядок прекращения договора страхования
8. Увеличение страхового риска
9. Права и обязанности сторон
10. Порядок определения размера убытка и суммы страховой выплаты (страхового возмещения)
11. Порядок осуществления страховой выплаты
12. Порядок разрешения споров

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. СУБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ

1.1. На основании настоящих Правил страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Правила), в соответствии с гражданским законодательством, Гражданским кодексом Российской Федерации (также по тексту – ГК РФ), Законом Российской Федерации от 27.11.1992 № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс РФ), другими правовыми и нормативными актами Российской Федерации Общество с ограниченной ответственностью Страховая Компания «Гелиос» (ООО Страховая Компания «Гелиос»), именуемое в дальнейшем Страховщик, осуществляет страхование, в том числе заключает, исполняет и прекращает договоры страхования гражданской ответственности, возникающей в результате причинения вреда вследствие недостатков работ по инженерным изысканиям, архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, осуществляющими инженерно-изыскательскую, архитектурно-проектную, строительную деятельность.

1.2. Договор страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства является соглашением между Страховщиком и Страхователем, в силу которого Страховщик обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в договоре страхования события (страхового случая) возместить вред, причиненный жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (Выгодоприобретателям), в пользу которых заключен договор страхования, причиненные вследствие этого события убытки (выплатить страховое возмещение), в пределах определенной договором страхования страховой суммы.

1.3. Договор страхования может быть заключен только в отношении видов работ, осуществляемых Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) по договорам подряда (контрактам) на осуществление инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выполнение которых Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) вправе осуществлять.

Договор страхования считается заключенным в пользу третьих лиц, которым может быть причинен вред вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Выгодоприобретатели), даже если договор страхования заключен в пользу другого лица либо в нем не сказано, в чью пользу он заключен.

1.4. Термины и определения, применяемые в Правилах, приведены в настоящем пункте ниже. Если значение какого-либо термина или определения не оговорено Правилами и не может быть определено, исходя из законодательства и нормативных актов, то такой термин или определение используется в своем обычном лексическом значении:

Саморегулируемая организация в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (далее также - СРО) - некоммерческая организация, созданная в форме ассоциации (союза) и основанная на членстве индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, выполняющих инженерные изыскания или осуществляющих подготовку проектной документации или строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, либо со специализированной некоммерческой организацией, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - региональный оператор).

Инженерные изыскания - изучение природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах,

подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, планировки территории и архитектурно-строительного проектирования.

Архитектурно-строительное проектирование – подготовка проектной документации применительно к объектам капитального строительства и их частям, строящимся, реконструируемым в границах принадлежащего застройщику земельного участка, а также в случаях проведения капитального ремонта объектов капитального строительства, если при его проведении затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности таких объектов.

Строительство - создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства).

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов - линий электропередачи, линий связи (в том числе линейно-кабельных сооружений), трубопроводов, автомобильных дорог, железнодорожных линий и других подобных сооружений) - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

Объект капитального строительства - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений (строений, сооружений, которые не имеют прочной связи с землей и конструктивные характеристики которых позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик строений, сооружений (в том числе киосков, навесов и других подобных строений, сооружений), и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие).

Застройщик – физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности органы государственной власти (государственные органы), Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом», Государственная корпорация по космической деятельности «Роскосмос», органы управления государственными внебюджетными фондами или органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия государственного (муниципального) заказчика или которому в соответствии со ст. 13.3 Федерального закона от 29.07. 2017 № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» передали на основании соглашений свои функции застройщика) строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта. Застройщик вправе передать свои функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности, техническому заказчику.

Технический заказчик - юридическое лицо, которое уполномочено застройщиком и от имени застройщика заключает договоры о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, подготавливает задания на выполнение указанных видов работ, предоставляет лицам, выполняющим инженерные изыскания и (или) осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения указанных видов работ, утверждает проектную документацию, подписывает документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности (далее также - функции технического заказчика). Функции технического заказчика могут выполняться только членом соответственно саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных ч. 2.1 ст. 47, ч. 4.1 ст. 48, ч.ч. 2.1 и 2.2 ст. 52, ч.ч. 5 и 6 ст. 55.31 Градостроительного кодекса РФ.

Регрентиенты - собственники зданий, сооружений, концессионеры, застройщики, технические заказчики, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации возместили потерпевшим вред, причиненный в результате разрушения, повреждения объекта капитального строительства либо части здания или сооружения, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства, в том числе выплатившие компенсации сверх возмещения вреда и предъявившие регрессные требования к члену СРО.

Застрахованная деятельность - виды инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, в том числе оказывающие влияние на безопасность объектов капитального строительства, ответственность Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) за вред, причиненный в результате недостатков которых, застрахована по договору страхования, в том числе в течение ретроактивного периода, если он установлен договором страхования.

Причинение вреда - причинение вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации.

Причинение вреда здоровью - нарушение анатомической целостности и физиологической функции органов и тканей третьего лица в результате воздействия физических, химических факторов внешней среды.

Причинение вреда жизни - смерть третьего лица.

Имущество - недвижимые и движимые вещи, за исключением ценных бумаг, имущественных прав, информации, результатов интеллектуальной деятельности и исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности.

Причинение вреда имуществу - повреждение или гибель имущества третьего лица, право владения и (или) пользования и (или) распоряжения которым не принадлежит Страхователю (Лицу, риск ответственности которого застрахован).

Повреждение имущества - утрата имуществом своих свойств, которые восстанавливаются путем его ремонта или иных восстановительных мероприятий, расходы по оплате которых не превышают стоимость имущества на день, предшествующий дню утраты имуществом своих свойств.

Гибель имущества - утрата имуществом своих свойств в такой степени, что их восстановление невозможно или расходы на их восстановление превышают стоимость имущества на день, предшествующий дню утраты имуществом своих свойств.

Стоимость имущества на дату причинения вреда - стоимость имущества на дату причинения вреда, повлекшего наступление страхового случая, определяемая в результате проведения независимой экспертизы или на основании судебных актов, бухгалтерских, аудиторских документов, или с использованием официальных сведений и методик.

Окружающая среда - совокупность компонентов природной среды, природных и природно-антропогенных объектов, а также антропогенных объектов.

Причинение вреда окружающей среде, жизни и здоровью животных и растений - внезапное и случайное (аварийное) негативное влияние событий, возникших вследствие недостатков работ, допущенных при осуществлении Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) застрахованной деятельности и оказавших поражающее действие на компоненты окружающей среды.

Загрязнение окружающей среды - поступление в окружающую среду вещества и (или) энергии, свойства, местоположение или количество которых оказывают негативное воздействие на окружающую среду. Под веществами понимаются вещества, указанные в Приложении № 2 Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

Недостатки работ – к недостаткам работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта (объектов) капитального строительства в том числе относятся:

– несоблюдение (нарушение) должностными лицами и работниками Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) при выполнении работ должностных инструкций, правил и других (обязательных для применения) нормативных актов, которые определяют порядок и условия проведения соответствующих видов работ;

– несоблюдение (нарушение) должностными лицами и работниками Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) при выполнении работ стандартов СРО, членом которой является Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован).

Если строительный контроль или работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта осуществляются юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора, под недостатками указанных работ понимаются, в том числе, непреднамеренные ошибки и упущения привлеченных Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) подрядчиков и субподрядчиков любого уровня, за действия которых Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) несет ответственность в силу указанного договора и законодательства Российской Федерации.

Срок действия договора страхования – срок, на который заключен договор страхования, в течение которого может быть причинен вред третьим лицам в результате недостатков выполненных Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства, и (или) может наступить ответственность за причинение вреда третьим лицам в результате недостатков выполненных Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства.

Дата начала действия страхования, дата вступления договора страхования в силу – дата возникновения обязательств Страховщика по заключенному договору страхования.

Период страхования – период времени, в пределах срока действия договора страхования, в течение которого могут произойти страховые случаи.

Ретроактивный период – установленный договором страхования период, предшествующий началу срока действия договора страхования, в течение которого Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) могли быть выполнены работы, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства, с недостатками, относительно которых и Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован), и Страховщик на момент заключения договора страхования находятся в добросовестном неведении, приведшие в течение срока действия договора страхования к причинению вреда третьим лицам. В соответствии с настоящими Правилами ретроактивный период не может начинаться ранее, чем Страхователю (Лицу, риск ответственности которого застрахован) был выдан допуск на выполняемые им работы.

При этом возникновение гражданской ответственности Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) вследствие выполнения им работ с недостатками признается страховым случаем только при наличии у Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) Свидетельства о допуске к работам, выданного СРО, членом которого является или являлся Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован), когда получение такого Свидетельства на момент выполнения работ требовалось в соответствии с законодательством Российской Федерации, и при условии, что недостаток таких работ был допущен в течение ретроактивного периода, начинающегося до 01.07.2017.

Дополнительный период – период после окончания срока действия договора страхования, в течение которого Страховщик принимает к рассмотрению заявления третьих лиц о возмещении вреда, причиненного в течение срока действия договора страхования в результате недостатков выполненных Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства, допущенных в течение срока, установленного договором страхования. В соответствии с настоящими Правилами дополнительный период не может превышать 3 (три) года после окончания срока действия договора страхования.

Франшиза – часть убытков, которая определена договором страхования, не подлежит возмещению Страховщиком Страхователю или иному лицу, интерес которого застрахован в соответствии с условиями договора страхования, и устанавливается в виде определенного процента от страховой суммы или в фиксированном размере.

В соответствии с условиями страхования франшиза может быть условной (Страховщик освобождается от возмещения убытка, если его размер не превышает размер франшизы, однако возмещает его полностью в случае, если размер убытка превышает размер франшизы) и безусловной (размер страховой выплаты определяется как разница между размером убытка и размером франшизы).

Договором страхования могут быть предусмотрены иные виды франшизы и даны их понятия.

Страховой случай - совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату.

Страховой риск - предполагаемое событие, на случай наступления которого проводится страхование.

Событие, рассматриваемое в качестве страхового риска, должно обладать признаками вероятности и случайности его наступления.

Страховая сумма - определенная договором страхования денежная сумма, исходя из которой, устанавливаются размер страховой премии (страховых взносов) и размер страховой выплаты при наступлении страхового случая.

Страховая выплата - денежная сумма, которая определена договором страхования, и выплачивается при наступлении страхового случая.

Страховой тариф - ставка страховой премии с единицы страховой суммы с учетом объекта страхования и характера страхового риска, а также других условий страхования, в том числе наличия франшизы и ее размера в соответствии с условиями страхования.

Страховой тариф по конкретному договору страхования определяется по соглашению сторон.

Страховая премия - плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке и в сроки, установленные договором страхования.

Страховой взнос - часть страховой премии при уплате ее в рассрочку.

Лимит ответственности (лимит выплат) – установленная договором страхования максимально возможная сумма страховой выплаты по отдельным страховым рискам, на одного потерпевшего, по видам причиненного вреда (вред жизни и здоровью, вред имуществу) и на один (каждый) страховой случай, по видам возмещаемых расходов Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован), по любому иному признаку, установленная договором страхования.

Сайт Страховщика – официальный сайт ООО Страховая Компания «Гелиос» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», содержащий информацию о деятельности страховой организации, созданный в соответствии с п. 6 ст. 6 Закона Российской Федерации от 27.11.1992 № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации». Официальный сайт Страховщика может использоваться в качестве информационной системы, обеспечивающей обмен информацией в электронной форме между Страхователем и Страховщиком, являющимся оператором этой информационной системы.

1.5. Субъекты страхования:

Страховщик – страховая организация ООО Страховая Компания «Гелиос», созданная в соответствии с законодательством Российской Федерации для осуществления деятельности по страхованию и получившая лицензию на осуществление соответствующего вида страховой деятельности в установленном законом порядке. Договоры страхования от имени Страховщика могут заключать его филиалы, представительства, а также уполномоченные страховые агенты (юридические и физические лица), брокеры в пределах их полномочий и на основании соответствующих договоров или доверенностей.

Страхователи – юридические лица, независимо от их организационно-правовой формы и физические лица - индивидуальные предприниматели, выполняющие работы по инженерным изысканиям, архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, СРО, заключившие со Страховщиком договор страхования.

Лицо, риск ответственности которого застрахован – не являющееся Страхователем юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, индивидуальный предприниматель, зарегистрированный в установленном законом порядке, риск ответственности за причинение вреда которого застрахован по договору страхования гражданской ответственности, и на которое такая ответственность может быть возложена.

Лицо, риск ответственности которого застрахован, должно быть указано в договоре страхования. Если такое лицо в договоре страхования не названо, считается застрахованным риск ответственности самого Страхователя при условии его членства в СРО. Если же Страхователь не является членом СРО и в договоре страхования не указано Лицо, риск ответственности которого застрахован, являющееся членом СРО, договор страхования является незаключенным.

В случае, когда по договору страхования риска ответственности за причинение вреда застрахована ответственность лица иного, чем Страхователь, последний вправе в любое время до наступления страхового случая заменить это лицо другим лицом, являющимся членом СРО, письменно уведомив об этом Страховщика.

Договором страхования может быть предусмотрено страхование солидарной ответственности Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) и СРО, членом которого Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) является, за причинение вреда (убытков) в отношении деятельности, осуществляемой Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован). В этом случае в договоре страхования указывается, что СРО также является Лицом, риск ответственности которого застрахован.

Выгодоприобретателями являются физические и (или) юридические лица (здесь и далее под юридическими лицами также понимаются муниципальные образования, субъекты Российской Федерации, Российская Федерация), которым причинен(ы) вред (убытки) вследствие допущенных Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) недостатков при выполнении работ.

Выгодоприобретателями в том числе являются:

- физические и юридические лица, которым причинен вред вследствие недостатков работ (потерпевшие), выполненных Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован);

- собственники зданий, сооружений, концессионеры, частные партнеры (если иное не предусмотрено концессионным соглашением), застройщики, возместившие вред, причиненный вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, объекта незавершенного строительства, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства вследствие недостатков работ Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован), и выплатившие компенсацию сверх возмещения вреда в порядке, предусмотренном Градостроительным кодексом РФ;

- возместившие непосредственно потерпевшим причиненный вред и компенсационные выплаты технические заказчики, если соответствующим договором предусмотрена их обязанность возместить причиненный вред вследствие разрушения, повреждения многоквартирного дома либо его части, объекта незавершенного строительства, нарушения требований безопасности при строительстве многоквартирного дома, либо если технический заказчик не докажет, что указанные разрушение, повреждение, нарушение возникли вследствие умысла потерпевшего, действий третьих лиц или непреодолимой силы;

- если это прямо указано в договоре страхования - СРО, возместившие непосредственно потерпевшим причиненный вред и осуществившие компенсационные выплаты вследствие разрушения или повреждения многоквартирного дома, его части, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации многоквартирного дома, либо возместившие собственникам зданий, сооружений, концессионерам, частным партнерам, застройщикам, техническим заказчикам, обратившимся непосредственно в СРО, в порядке регресса в размере возмещенного ими вреда и компенсационной выплаты;

- родственники потерпевшего (родители, дети, усыновители, усыновленные), супруги в случае смерти лица, которому причинен вред вследствие недостатков работ, выполненных Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован).

Лицо, в пользу которого считается заключенным договор страхования, вправе предъявить непосредственно Страховщику требование о возмещении причиненного ему Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) вреда, в пределах страховой суммы, предусмотренной договором страхования.

К Выгодоприобретателям в рамках настоящих Правил не относятся лица, с которыми Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) заключены договоры подряда (прямые контрагенты), принимающие участие в выполнении работ, связанных со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом зданий и сооружений. Физические лица, являющиеся работниками Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован), заказчика, технического заказчика, подрядчика, субподрядчика, их представителями, а также любые физические лица, занятые и (или) привлекаемые для проведения работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, включаются в состав Выгодоприобретателей, только если это прямо предусмотрено договором страхования.

1.6. Если в договоре страхования имеется ссылка на документ, в котором изложены условия страхования (полностью или частично), то данные условия должны быть изложены в договоре страхования либо на его оборотной стороне, либо приложены к договору страхования как его неотъемлемая часть, либо договор должен содержать ссылку на адрес размещения таких условий на сайте Страховщика в сети «Интернет», либо Страхователь должен быть проинформирован о таких условиях путем направления файла, содержащего текст данного документа, на указанный Страхователем адрес электронной почты или путем вручения Страхователю электронного носителя информации, на котором размещен файл, содержащий текст данного документа.

При этом размещение указанной информации на официальном сайте не исключает предоставление Страхователем указанной информации по его запросу в удобной для него форме при личном взаимодействии с представителем Страховщика или третьим лицом, действующим от имени Страховщика.

В случае если документ, в котором изложены условия страхования, был представлен Страхователю без вручения текста документа на бумажном носителе, Страховщик обязан по требованию Страхователя выдать ему текст указанного документа на бумажном носителе.

1.7. При заключении договора страхования или в течение срока его действия до наступления события, которое может повлечь страховой случай, Страховщик и Страхователь могут договориться об изменении или исключении отдельных положений Правил и о включении в договор страхования условий, отличных от содержащихся в настоящих Правилах, если такие изменения и дополнения не противоречат действующему законодательству Российской Федерации.

При наличии расхождений между положениями договора страхования и настоящих Правил преимущественную силу имеют положения договора страхования.

1.8. На основе настоящих Правил могут заключаться следующие виды договоров страхования:

1.8.1. Договор страхования «на годовой базе» - договор страхования гражданской ответственности Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) вследствие причинения вреда в результате недостатков работ, выполненных Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) на любом из объектов капитального строительства, допущенных в течение срока действия договора страхования и, если это прямо предусмотрено договором страхования, в течение определенного договором страхования ретроактивного периода.

Если договором страхования «на годовой базе» предусмотрен ретроактивный период, он начинается с момента, указанного в договоре страхования, и длится до начала срока действия договора страхования.

1.8.2. Договор страхования «на объектной базе» - договор страхования гражданской ответственности Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) вследствие причинения вреда в результате недостатков работ, выполненных Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) на конкретном объекте капитального строительства, указанном в договоре страхования, допущенных в течение срока действия договора страхования и, если это прямо предусмотрено договором страхования, в течение определенного договором страхования периода до начала срока действия договора страхования.

В договоре страхования «на объектной базе» указываются все виды работ по инженерным изысканиям, архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, которые выполняются или будут выполняться при работе на объекте капитального строительства, предусмотренном в договоре страхования.

Если иное не предусмотрено договором страхования ретроактивный период по договору страхования «на объектной базе» начинается с момента начала выполнения Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) работ, в отношении которых заключен договор страхования.

1.8.3. На основе настоящих Правил страхования также могут заключаться договоры коллективного страхования гражданской ответственности членов СРО. Страхователем по такому договору страхования выступает СРО, а Лицами, риск ответственности которых застрахован, являются поименованные в договоре страхования члены СРО.

1.9. Страховщик не вправе разглашать полученные им в результате своей профессиональной деятельности сведения о Страхователе (Лице, риск ответственности которого застрахован), Выгодоприобретателе, состоянии их здоровья и имущественном положении, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации. За нарушение тайны страхования Страховщик в зависимости от рода нарушенных прав и характера нарушения несет ответственность в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации.

2. ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ

2.1. Объектами страхования являются имущественные интересы Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован), связанные с:

2.1.1. Обязанностью возмещения Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) вреда, причиненного жизни или здоровью физических лиц вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при осуществлении застрахованной деятельности.

2.1.2. Обязанностью возмещения Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) вреда, причиненного имуществу физических или юридических лиц, государственному или

муниципальному имуществу вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при осуществлении застрахованной деятельности.

2.1.3. Обязанностью возмещения Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) вреда, причиненного окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при осуществлении застрахованной деятельности.

2.1.4. Обязанностью возмещения Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) в порядке регресса собственникам зданий, сооружений, концессионерам, частным партнерам, застройщикам, техническим заказчикам убытков, возникших у них вследствие возмещения в соответствии со ст. 60 Градостроительного кодекса РФ вреда, причиненного в результате недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при осуществлении Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) застрахованной деятельности, и выплатой компенсаций сверх возмещения вреда в соответствии со ст. 60 Градостроительного кодекса РФ.

2.2. В соответствии с настоящими Правилами, если прямо предусмотрено договором страхования, объектом страхования могут быть имущественные интересы, связанные с риском возникновения следующих непредвиденных расходов Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован):

2.2.1. Документально подтвержденных расходов, связанных с рассмотрением дела Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) в суде вследствие причинения вреда в результате недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при осуществлении застрахованной деятельности, а именно: государственной пошлины, а также письменно согласованных Страховщиком расходов на судебные экспертизы и услуги представителей.

2.2.2. Документально подтвержденных необходимых и целесообразных расходов на досудебное установление обстоятельств причинения Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) вреда третьим лицам в результате недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при осуществлении застрахованной деятельности, а также на досудебную защиту интересов Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) в связи с вышеуказанным причинением вреда.

3. СТРАХОВЫЕ РИСКИ, СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ. СОБЫТИЯ, НЕ ЯВЛЯЮЩИЕСЯ СТРАХОВЫМИ РИСКАМИ, СТРАХОВЫМИ СЛУЧАЯМИ

3.1. Страховыми рисками являются:

3.1.1. Вероятное наступление гражданской ответственности Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) вследствие причинения вреда жизни или здоровью физических лиц в результате недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при осуществлении застрахованной деятельности.

3.1.2. Вероятное наступление гражданской ответственности Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) вследствие причинения вреда имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу в результате недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при осуществлении застрахованной деятельности.

3.1.3. Вероятное наступление гражданской ответственности Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) вследствие причинения вреда окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации в результате недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при осуществлении застрахованной деятельности.

3.1.4. Вероятное возникновение обязанности Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) в порядке регресса возместить собственникам зданий, сооружений, концессионерам, частным партнерам, застройщикам, техническим заказчикам убытки, возникшие у них вследствие возмещения в соответствии со ст. 60 Градостроительного кодекса РФ вреда, причиненного в результате недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при осуществлении Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) застрахованной деятельности, и выплатой компенсаций сверх возмещения вреда.

3.2. Страховыми случаями с учетом п.п. 3.9 - 3.12 настоящих Правил являются:

3.2.1. Наступление гражданской ответственности Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) вследствие причинения вреда жизни или здоровью физических лиц в результате недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при осуществлении застрахованной деятельности.

3.2.2. Наступление гражданской ответственности Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) вследствие причинения вреда имуществу физических и (или) юридических лиц, государственному и (или) муниципальному имуществу в результате недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при осуществлении застрахованной деятельности.

3.2.3. Наступление гражданской ответственности Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) вследствие причинения вреда окружающей среде, жизни и здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации в результате недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при осуществлении застрахованной деятельности.

3.2.4. Возникновение обязанности Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) в порядке регресса возместить собственникам зданий, сооружений, концессионерам, частным партнерам, застройщикам, техническим заказчикам убытки, возникшие у них вследствие возмещения в соответствии со ст. 60 Градостроительного кодекса РФ вреда, причиненного в результате недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при осуществлении Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) застрахованной деятельности, и выплатой компенсаций сверх возмещения вреда.

3.3. В соответствии с настоящими Правилами, если прямо предусмотрено договором страхования, страховым риском может являться вероятное возникновение непредвиденных расходов Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован), указанных в п.п. 3.4.1 – 3.4.2 настоящих Правил.

3.4. В соответствии с настоящими Правилами, если прямо предусмотрено договором страхования, страховым случаем может являться возникновение следующих непредвиденных расходов Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован):

3.4.1. Документально подтвержденных расходов, связанных с рассмотрением дела Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) в суде вследствие причинения вреда в результате недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при осуществлении застрахованной деятельности, а именно: государственной пошлины, а также письменно согласованных Страховщиком расходов на судебные экспертизы и услуги представителей.

3.4.2. Документально подтвержденных необходимых и целесообразных расходов на досудебное установление обстоятельств причинения Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) вреда третьим лицам в результате недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при осуществлении застрахованной деятельности, а также на досудебную защиту интересов Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) в связи с вышеуказанным причинением вреда.

3.5. Договор страхования может быть заключен как в отношении всех страховых случаев, предусмотренных настоящими Правилами, так и в отношении отдельных из них в любом сочетании, согласованном сторонами договора страхования.

3.6. В соответствии с настоящими Правилами страхование распространяется на события, ставшие следствием причинения Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) в течение срока действия договора страхования вреда третьим лицам в результате недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства, при осуществлении застрахованной деятельности.

При этом работы, влияющие на безопасность объекта капитального строительства, должны быть выполнены Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) с недостатками в течение срока действия договора страхования, а если договором страхования предусмотрен ретроактивный период, то в течение ретроактивного периода и (или) срока действия договора страхования.

Страховщик принимает к рассмотрению заявления третьих лиц о возмещении вреда, причиненного в течение срока действия договора страхования в результате недостатков, выполненных Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства, допущенных в течение срока, установленного договором страхования, в течение срока действия договора страхования и дополнительного периода.

3.7. Если точно установить момент причинения вреда не представляется возможным, вред считается причиненным в момент, когда он был впервые обнаружен.

Если вред жизни или здоровью причинен в результате длительного неявного воздействия вредных веществ, моментом причинения вреда считается момент, когда пострадавшее лицо впервые обратилось к Страхователю (Лицу, риск ответственности которого застрахован), Страховщику или в СРО (в зависимости от того, к кому обратилось ранее) с требованием о возмещении вреда, иском, претензией или уведомлением о причинении вреда.

3.8. Если работы, влияющие на безопасность объекта капитального строительства, выполнялись Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) с недостатком в течение некоторого времени, то моментом, когда допущен недостаток, считается момент, когда началось выполнение работ с недостатком.

Если несколько недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства, привели к одному событию причинения вреда одному или множеству лиц, такое событие рассматривается в качестве причины одного страхового случая, а недостаток работ считается допущенным в момент, когда был допущен первый из них.

Если один или несколько связанных между собой недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства, привели к нескольким событиям причинения вреда в связи с проведением работ в отношении одного и того же объекта капитального строительства, такие события рассматриваются в качестве причины одного страхового случая, а вред считается причиненным в момент, когда имело место первое из событий причинения вреда.

3.9. События, указанные в п.п. 3.2, 3.4, являются страховым случаем при одновременном выполнении следующих условий:

3.9.1. Имевшее место событие не попадает под исключения, перечисленные в п.п. 3.10 - 3.12 настоящих Правил, кроме случаев, когда в соответствии с договором страхования, исключения, предусмотренные п.п. 3.10.5, 3.10.11, 3.10.12, 3.11.7 не применяются.

3.9.2. Имеется прямая причинно-следственная связь между недостатками работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и причиненным вредом (убытками).

3.9.3. Событие явилось следствием причинения Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) вреда (убытков) третьим лицам в результате работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства, выполненных с недостатками в течение срока действия договора страхования, а если договором страхования предусмотрен ретроактивный период, то в течение ретроактивного периода и (или) срока действия договора страхования. При этом заявление о возмещении вреда было подано в течение срока действия договора страхования и дополнительного периода.

3.9.4. Если договором страхования предусмотрен ретроактивный период, то страхование распространяется на случаи причинения вреда вследствие выполнения Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован):

– до 30.06.2017 включительно - только тех работ, на которые им были получены от СРО, членом которого является или являлся Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован), Свидетельства о допуске к работам;

– с 01.07.2017 включительно – работ, предусмотренных договорами на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, заключенными Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором и иными лицами.

3.9.5. Вред причинен в пределах территории страхования, указанной в договоре страхования. Если территория страхования не указана в договоре, ею считается территория Российской Федерации, если договором страхования не предусмотрено иное.

3.9.6. Требование о возмещении вреда заявлено на территории Российской Федерации, и рассмотрено в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.9.7. Вред (убытки) третьим лицам был причинен вследствие недостатков работ, которые выполнялись на основании договоров, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации, и в отношении которых имелись все необходимые лицензии, разрешения и иные, предусмотренные законодательством Российской Федерации документы.

3.9.8. Обязанность по возмещению вреда установлена вступившим в законную силу решением суда либо на основании документально обоснованной претензии потерпевшего о возмещении

причиненного вреда, добровольно признанной Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) с письменного согласия Страховщика в порядке, предусмотренном п.п. 11.1.1, 11.1.2 настоящих Правил.

3.9.9. Регрессные требования заявлены собственником здания, сооружения, концессионером, частным партнером, застройщиком, техническим заказчиком в соответствии и на основе норм гражданского законодательства Российской Федерации с соблюдением сроков исковой давности, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

3.10. Не является страховым риском, страховым случаем, и не возмещается Страховщиком наступление гражданской ответственности Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) за вред (убытки), причиненный(ые) вследствие осуществления застрахованной деятельности как самим Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован), так и по его поручению:

3.10.1. Объекту капитального строительства, строительным материалам, конструкциям, монтируемому оборудованию и другому имуществу, являющимся частью объекта капитального строительства или находящимся на строительной площадке в целях последующего использования для строительства, ремонта, реконструкции объекта капитального строительства.

3.10.2. Зданиям, строениям, сооружениям, которые полностью или в части являются результатом осуществляемых Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) работ, вследствие недостатка которых был причинен вред, либо частям таких зданий, сооружений, строений.

3.10.3. Оборудованию и (или) оснастке строительной/монтажной площадки, используемому для производства работ, относящихся к застрахованной деятельности.

3.10.4. Движимому и (или) недвижимому имуществу, которое принадлежит Страхователю (Лицу, риск ответственности которого застрахован), находится у него на хранении или под его контролем, или принадлежит застройщику (заказчику) или другому лицу, привлеченному к выполнению работ на строительной площадке, на которой Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) выполнял работы, вследствие недостатка которых был причинен вред.

3.10.5. Жизни, здоровью, имуществу работников Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован), подрядчика (подрядчиков), застройщика (заказчика) или другого лица, привлеченного к выполнению работ в отношении того же объекта капитального строительства, что и Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован), а также физических лиц, хотя и не состоящих в трудовых отношениях с перечисленными в настоящем пункте лицами, но выполняющих работы в отношении указанного объекта капитального строительства по их поручению и (или) под их контролем, если договором страхования не предусмотрено иное.

3.10.6. В процессе или результате проведения экспериментальных или исследовательских работ.

3.10.7. Вследствие воздействия асбестовой пыли, асбеста, диэтилстирола, диоксида, мочевинового формальдегида или их компонентов, плесени, грибка.

3.10.8. Вследствие стихийных бедствий (в том числе землетрясения, извержения вулкана или действия подземного огня, оползня, горного обвала, бури, вихря, урагана, наводнения), а также града, ливня, осадков, если договором страхования не предусмотрено иное.

3.10.9. Вследствие воздействия радиоактивного или иного ионизирующего излучения, в том числе выделяемого радиоактивными веществами, излучения, исходящего от ускорителей заряженных частиц, оптических, микроволновых или аналогичных квантовых генераторов.

3.10.10. Вследствие использования техники, не прошедшей требуемого в соответствии с законодательством Российской Федерации освидетельствования (осмотра) либо находящейся в заведомо непригодном к эксплуатации состоянии.

3.10.11. В результате полного прекращения работ, не предусмотренного проектной документацией.

3.10.12. Если договором страхования не предусмотрено иное, имуществу, земле или зданиям в результате вибрации (действия упругих волн, распространяющихся в среде, в том числе в грунтовом массиве под зданиями и сооружениями, а также в самих конструкциях зданий и сооружений, передающееся на иное движимое или недвижимое имущество третьих лиц, находящихся в зоне влияния строительства, обозначенной как территория страхования), вызванной проведением подрядных работ, связанных с забитием, завинчиванием, погружением или извлечением в том числе свай, шпунтов, анкеров, извлечением или отсыпкой грунта, укладкой и вскрытием бетона, проведением погрузочно-разгрузочных, демонтажных и иных работ с использованием механических средств, вызывающих ударные динамические воздействия в пределах установленных действующими строительными нормами и правилами нормативов.

Если в соответствии с договором страхования указанное исключение не применяется, не возмещается вред, который причинен третьим лицам в результате:

- гибели (утраты) или повреждения имущества, которую можно было предвидеть, учитывая характер строительных работ или способ их выполнения;
- незначительных, поверхностных повреждений, не влияющих на состояние имущества, земельного участка и устойчивость зданий и не создающих угрозу безопасности находящихся в них людей.

При этом убытки подлежат возмещению только если:

- имело место полное или частичное разрушение имущества третьих лиц;
- до начала строительных работ техническое состояние пострадавшего имущества было удовлетворительным, и были приняты необходимые меры по предотвращению ущерба;
- Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) до начала строительных работ провел техническую экспертизу состояния любого имущества, земельного участка или здания, подвергаемых опасности из-за влияния указанных причин при проведении строительных работ, отчет о которой был предоставлен Страховщику.

3.10.13. Физическим и (или) юридическим лицам, являющимся аффилированными лицами Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) (кроме случаев причинения вреда жизни и здоровью), если договором страхования не предусмотрено иное.

В соответствии с настоящими Правилами под аффилированными лицами понимаются следующие физические и юридические лица, способные оказывать влияние на деятельность Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) и (или) принимаемые им решения:

- член совета директоров (наблюдательного совета) Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) или иного коллегиального органа управления, член его коллегиального исполнительного органа, а также лицо, осуществляющее полномочия его единоличного исполнительного органа;

- юридические и физические лица, которые имеют право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции либо составляющие уставный или складочный капитал вклады, доли Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) – юридического лица;

- юридические лица, в которых Страхователь (Лица, риск ответственности которого застрахован) имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции либо составляющие уставный или складочный капитал вклады, доли данного юридического лица;

- если юридическое лицо является участником финансово-промышленной группы, к его аффилированным лицам также относятся члены советов директоров (наблюдательных советов) или иных коллегиальных органов управления, коллегиальных исполнительных органов участников финансово-промышленной группы, а также лица, осуществляющие полномочия единоличных исполнительных органов участников финансово-промышленной группы.

3.10.14. Вследствие действий (бездействия) работников Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) в состоянии наркотического, алкогольного или иного опьянения, отравления или его последствий.

Данное исключение в любом случае не распространяется на случаи, когда вред причинен жизни или здоровью третьих лиц.

3.11. В любом случае не является страховым риском, страховым случаем и не возмещается Страховщиком наступление гражданской ответственности Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) за вред (убытки), причиненный(ые):

3.11.1. Вследствие недостатков, допущенных Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) при выполнении работ в случае отсутствия у Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) в момент допущения недостатков действующего разрешения на проведение застрахованной деятельности, если наличие такого разрешения являлось необходимым условием в соответствии с законодательством Российской Федерации для выполнения данных видов работ.

3.11.2. В результате эксплуатации транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, произошедший вне территории выполнения строительных работ (границ строительной площадки), определенных в проектно-сметной документации на объект строительства, плавучих средств или воздушных судов, железнодорожного транспорта.

3.11.3. Вследствие террористического акта.

3.11.4. Вследствие изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения результатов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства или иного имущества физических и юридических лиц, по распоряжению государственных органов.

3.11.5. Вследствие действий (бездействия) Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) и (или) Выгодоприобретателя, способствовавших наступлению вреда, в том числе нарушение нормативных актов, регламентирующих застрахованную деятельность, сговора между Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) и Выгодоприобретателями, при условии, что факт таких действий (бездействия) подтвержден в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

3.11.6. Вследствие нарушения (неисполнения, ненадлежащего исполнения) Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) принятых на себя договорных обязательств (возникновения ответственности за нарушение договора), включая превышение или несоблюдение сроков исполнения работ, норм расходования материалов или сметных расходов, обязанности по устранению недостатков выполненных работ.

3.11.7. Вследствие событий, в отношении которых предусмотрено обязательное страхование гражданской ответственности в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 225-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте», Федеральным законом от 14 июня 2012 г. № 67-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности перевозчика за причинение вреда жизни, здоровью, имуществу пассажиров и о порядке возмещения такого вреда, причиненного при перевозках пассажиров метрополитеном» и Федеральным законом от 25.04.2002 № 40-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств».

3.11.8. Вследствие недостатков работ, которые были известны или должны были быть известны Страхователю (Лицу, риск ответственности которого застрахован) на дату начала срока действия договора страхования.

3.12. Во всех случаях не являются страховыми рисками, страховыми случаями, и не возмещаются Страховщиком любого рода косвенные убытки, упущенная выгода, неполученные доходы, моральный вред и умаление деловой репутации.

3.13. В договоре страхования по соглашению сторон перечень событий, не являющихся страховыми рисками, страховыми случаями может быть дополнен.

4. СТРАХОВАЯ СУММА. ЛИМИТЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ. ФРАНШИЗА

4.1. Размер страховой суммы определяется соглашением сторон договора страхования. При определении размера страховой суммы стороны могут руководствоваться предполагаемым размером вреда, который может быть причинен третьим лицам вследствие недостатков, допущенных при выполнении Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) работ в рамках застрахованной деятельности, а при страховании на случай возникновения непредвиденных расходов, предусмотренных п. 2.2 настоящих Правил, – предполагаемым размером таких расход.

4.2. Страховая сумма устанавливается в договоре страхования в отношении всей совокупности страховых случаев, произошедших со всеми Выгодоприобретателями.

4.3. При заключении договора страхования могут устанавливаться предельные суммы страховых выплат (лимиты ответственности). При установлении лимита выплат по одному страховому случаю, произошедшему в течение срока действия договора страхования несколько случаев причинения вреда, наступивших по одной и той же причине, рассматриваются как один случай.

4.4. Страховая сумма по договору страхования может устанавливаться как в российских рублях, так и в любой иностранной валюте (валютном эквиваленте) в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации. По соглашению сторон в договоре страхования может быть указана страховая сумма в рублевом эквиваленте определенной суммы в иностранной валюте.

4.5. В случае если страховая сумма установлена в валютном эквиваленте, и договором страхования прямо не предусмотрено иное, при определении страховой суммы в рублях применяется курс, установленный Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты страховой премии наличными денежными средствами или на дату перечисления страховой премии по безналичному расчету.

4.6. В течение срока действия договора страхования страховая сумма и лимиты ответственности могут быть увеличены по письменному соглашению между Страховщиком и Страхователем.

4.7. В договоре страхования может быть предусмотрена франшиза.

4.8. Страховщик выполняет обязательства по выплате страхового возмещения при наступлении страхового случая в пределах страховой суммы, установленной при заключении договора страхования. При этом если в договоре страхования установлены лимиты ответственности, то Страховщик выполняет обязательства по выплате страхового возмещения в пределах установленных лимитов ответственности.

5. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ (СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ)

5.1. Размер страховой премии исчисляется исходя из размера страховой суммы (лимита ответственности) по договору страхования, базовых страховых тарифов, установленных Страховщиком с учетом вида ответственности, условий страхования, срока страхования, франшизы и других обстоятельств, влияющих на страховой риск.

5.2. Страховая премия может быть уплачена Страхователем одновременно за весь срок действия договора страхования или в рассрочку в соответствии с графиком платежей, предусмотренном договором страхования, наличными деньгами или по безналичному расчету.

Конкретный порядок и сроки уплаты страховой премии (страховых взносов), а также последствия неуплаты страховой премии (страховых взносов) в установленные сроки и размере определяются договором страхования.

Если договор страхования выдается Страхователю после полной уплаты страховой премии, то указание порядка уплаты страховой премии в таком договоре не является обязательным.

5.3. Днем уплаты страховой премии считается:

- при уплате наличными денежными средствами – день внесения страховой премии в кассу Страховщика;
- при уплате по безналичному расчету – день поступления страховой премии на расчетный счет Страховщика, если договором страхования не предусмотрено иное.

5.4. По договорам, заключенным на срок, равный нескольким годам, страховая премия рассчитывается Страховщиком за весь срок действия договора страхования путем умножения годовой страховой премии на количество лет страхования.

При заключении договора страхования на срок более одного года, но не в целых годах, размер страховой премии рассчитывается в следующем порядке: годовая страховая премия делится на двенадцать, полученная величина умножается на срок действия договора страхования в месяцах. При этом неполный месяц принимается за полный.

5.5. При страховании на срок менее одного года страховая премия рассчитывается с учетом коэффициента краткосрочности:

Срок действия договора страхования в месяцах										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Коэффициент краткосрочности										
0,25	0,35	0,40	0,50	0,60	0,70	0,75	0,80	0,85	0,90	0,95

При этом неполный месяц принимается за полный.

5.6. Если к установленному в договоре страхования сроку страховая премия (при единовременной уплате страховой премии) или первый страховой взнос (при уплате страховой премии в рассрочку) не была уплачена Страхователем или была уплачена не в полном размере, договор страхования является не вступившим в силу и не влечет каких-либо правовых последствий для его сторон, если договором страхования не предусмотрено вступление его в силу с определенного дня.

5.7. При наличии в договоре страхования условий об уплате страховой премии в рассрочку договором страхования могут быть предусмотрены следующие последствия неуплаты в установленные сроки очередных страховых взносов или их уплаты не в полном объеме:

- зачет суммы просроченного страхового взноса при определении размера страховой выплаты;
- досрочное прекращение договора страхования;
- изменение условий страхования соразмерно фактически уплаченным в установленный срок страховым взносам, в том числе пропорциональное сокращение срока страхования, пропорциональное снижение страховой суммы, введение или изменение размера франшизы;
- расторжение договора страхования и взыскание со Страхователя неуплаченной части страховой премии за период действия договора страхования до даты его расторжения в судебном порядке;

- иные последствия, предусмотренные законодательством.

Если в качестве последствий договором страхования предусмотрено изменение условий страхования, то порядок такого изменения указывается в договоре страхования.

Страховщик обязан проинформировать Страхователя о факте просрочки уплаты очередного страхового взноса или факте его уплаты не в полном объеме, а также о последствиях таких нарушений способом, согласованным со Страхователем при заключении договора страхования.

5.8. Если договором страхования в качестве последствия просрочки уплаты очередного страхового взноса или его уплаты не в полном объеме предусмотрено досрочное прекращение договора, договор страхования прекращается с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем, когда очередной страховой взнос должен был быть уплачен. При этом страховая премия, уплаченная до просрочки очередного взноса, считается полностью заработанной Страховщиком и не подлежит возврату.

5.9. При страховании в валютном эквиваленте страховая премия уплачивается в рублях по курсу Центрального банка Российской Федерации, установленному для соответствующей иностранной валюты на дату уплаты страховой премии (очередного страхового взноса) наличными денежными средствами или на дату перечисления страховой премии по безналичному расчету, но не менее, чем по курсу Центрального банка Российской Федерации на дату заключения договора страхования, если договором страхования не предусмотрено иное.

При уплате страховой премии в рассрочку очередная часть страховой премии уплачивается в рублях по курсу Центрального банка Российской Федерации, установленному для иностранной валюты на дату уплаты (перечисления) очередного страхового взноса, но не менее, чем по курсу Центрального банка Российской Федерации на дату заключения договора страхования.

5.10. Если договором страхования не установлено иное, возврат страховой премии по договору страхования или ее части осуществляется:

- в случае несвоевременной уплаты или уплаты в неполном объеме страховой премии (при единовременной оплате) или ее первого взноса (при оплате в рассрочку) – в течение 60 (шестидесяти) дней после получения;
- переплаты страховой премии – в течение 60 (шестидесяти) дней после получения;
- в случае признания договора страхования недействительным – в течение 60 (шестидесяти) дней после вступления в силу решения суда о признании договора страхования недействительным, если решением суда не предусмотрено иное;
- в случае если договор страхования является незаключенным – в течение 60 (шестидесяти) дней после выявления факта незаключения договора страхования;
- в случаях досрочного прекращения договора страхования, для которых настоящим Договором предусмотрен возврат части страховой премии, – в течение 60 (шестидесяти) дней после досрочного прекращения договора страхования.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

6.1. Договор страхования заключается на срок, согласованный Страховщиком и Страхователем.

6.2. Срок действия договора страхования (периода страхования) «на годовой базе», если в нем не установлено иное, составляет один год.

Срок действия договора страхования «на объектной базе», если в нем не установлено иное, составляет:

- в отношении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства – срок выполнения Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) предусмотренных договором страхования работ;
- в отношении архитектурно-строительного проектирования – срок подготовки проектной документации и срок строительства объекта, для которого была разработана проектная документация;
- в отношении инженерных изысканий – срок проведения инженерных изысканий, разработки проектной документации и строительства объекта, для которого были проведены инженерные изыскания.

6.3. Договор страхования заключается на основании письменного заявления Страхователя, которое является неотъемлемой частью договора страхования.

Сведения, содержащиеся в заявлении на страхование, а также ином запросе Страховщика, считаются существенными для оценки страхового риска.

6.4. При заключении договора страхования для оценки страхового риска Страхователь должен предоставить Страховщику следующие полные и достоверные сведения:

а) сведения о Страхователе (Лице, риск ответственности которого застрахован): для индивидуального предпринимателя - фамилия, имя, отчество, ИНН, ОГРНИП, адрес места регистрации, номер телефона; для юридических лиц – полное наименование, ИНН, ОГРН, адрес места нахождения, номер телефона, фамилия, имя отчество единоличного исполнительного органа;

б) учредительные документы (для Страхователей (Лиц, риск ответственности которых застрахован), являющихся юридическими лицами), Свидетельство о государственной регистрации, Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе, иные документы, на основании которых Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) осуществляет профессиональную деятельность, документы о реорганизации, при наличии таковых;

в) утвержденные годовые отчеты, бухгалтерские балансы Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) – юридического лица на последнюю отчетную дату;

г) разрешения, лицензии, свидетельства, документы в подтверждение законности осуществляемой профессиональной деятельности и её качества;

д) документы о назначении должностных лиц или полномочиях представителей (если договор страхования заключается представителем Страхователя);

е) сведения о СРО, членом которой является Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) (наименование, адрес, размер компенсационного фонда возмещения вреда);

ж) выписка из единого реестра членов СРО в отношении Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован);

з) сведения о сроке действия договора страхования, о страховой сумме, требуемых Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) условиях страхования (франшиза, срок страхования, территория страхования, наличие ретроактивного и (или) дополнительного периода, порядок оплаты премии);

и) документы о ранее заявленных Страхователю (Лицу, риск ответственности которого застрахован) претензиях (исках), сведения об убытках в результате недостатков работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, за 3 (три) года, предшествующих подаче заявления о страховании, и об их размере, а также о наличии претензий со стороны третьих лиц, о фактах причинения вреда третьим лицам, об урегулированных и неурегулированных требованиях третьих лиц, о наличии дисциплинарных взысканий СРО и (или) предписаний контрольно-надзорных органов.

6.5. В целях оценки рисков, подлежащих страхованию, Страховщиком могут быть запрошены документы, подтверждающие сведения, изложенные Страхователем в заявлении и (или) приложениях к нему, а также следующие документы:

– описание деятельности и опыта работы Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) (дата создания, список инженерно-технического состава, с указанием их опыта работы, описание графика набора и обучения персонала, перечень выполненных/построенных объектов, производственная база, объем работ, планируемых в текущем году и фактически выполненных за отчетный период);

– подробное описание объекта(ов), на которых Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) намерен осуществлять/осуществляет профессиональную деятельность;

– описание имущества третьих лиц, попадающего в зону строительства, но в любом случае расположенное на расстоянии менее 100 м от границ территории строительной площадки;

– сведения о страховой истории (сколько лет и в каких компаниях страховались ранее, наличие действующих договоров страхования и основные параметры таких договоров);

– аудиторское заключение за последний год;

– дипломы, квалификационные свидетельства, сертификаты о получении образования/дополнительного образования Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) (их сотрудников);

– внутренние документы Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован), регулирующие прохождение периодического профессионального обучения сотрудников;

– правила саморегулирования, утвержденные СРО;

– должностные инструкции, правила и другие (обязательные для применения) нормативные акты, которые определяют порядок и условия проведения соответствующих видов работ;

- стандарты СРО, членом которой является Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован);
- правила контроля за деятельностью членов СРО;
- договор подряда (контракта) на проведение работ;
- заключение государственной экспертизы проектной документации;
- документы, подтверждающие права застройщика на земельный участок (свидетельство о государственной регистрации права; кадастровый паспорт земельного участка);
- проектная документация, включающая, в том числе документы, подтверждающие стоимость строительства (сводная, объектная, локальная смета), график проведения строительно-монтажных работ, план строительной площадки, план производства работ, проект организации строительства, проект организации движения транспорта, экспертное заключение по проекту, журнал производства работ, перечень монтируемого оборудования, графики поставки оборудования, материалов, сырья;
- договор охраны объекта строительно-монтажных работ;
- фотоснимки объекта страхования; прилегающих территорий (здесь и далее – фотоснимки должны давать полное представление об объекте и территории страхования, а также (при необходимости и наличии) зафиксировать существующие дефекты/повреждения объекта и обеспечить возможность оценить техническое состояние объекта);
- проект мероприятий по сохранности зданий и сооружений в зоне строительства;
- акт обследования имущества третьих лиц, заключения экспертов;
- фотоснимки имущества третьих лиц;
- проект на усиление оснований и фундаментов имущества третьих лиц.

Аналогичные документы могут быть запрошены Страховщиком в отношении Лица, риск ответственности которого застрахован.

6.6. Документы должны быть предоставлены исключительно на русском языке либо с переводом на русский язык. Документы, выданные (оформленные) за границей Российской Федерации принимаются к рассмотрению при условии признания их легитимности на территории Российской Федерации (при наличии в том числе апостиля, легализации).

6.7. Страховщик вправе сократить перечень документов, приведенный в п.п. 6.4, 6.5 настоящих Правил, если представленные заявителем документы однозначно позволяют идентифицировать Страхователя (Лицо, риск ответственности которого застрахован) и определить величину страхового риска.

Если договором страхования предусмотрено Лицо, риск ответственности которого застрахован, то в заявлении о страховании в отношении такого лица указывается информация, аналогичная информации, предоставляемой в отношении Страхователя.

6.8. Если после заключения договора страхования будет установлено, что Страхователь сообщил Страховщику заведомо ложные сведения об обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска), Страховщик вправе потребовать признания договора страхования недействительным и применения последствий, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации. Страховщик не может требовать признания договора страхования недействительным, если обстоятельства, о которых умолчал Страхователь, уже отпали.

6.9. Договор страхования заключается в письменной форме, путем составления одного документа, подписанного сторонами. В этом случае по желанию Страхователя в подтверждение факта заключения договора страхования может быть выдан страховой полис, подписанный Страховщиком. Страховой полис выдается Страховщиком Страхователю в течение трех рабочих дней со дня оплаты страховой премии (первого страхового взноса) Страховщику, если договором страхования не предусмотрено иное.

Договор страхования составляется в 2 (двух) экземплярах по одному для Страхователя и Страховщика, если договором страхования не установлено иное.

6.10. В течение срока действия договора страхования условия договора страхования могут быть изменены и (или) дополнены, по соглашению сторон, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Любые изменения и дополнения к договору страхования приобретают силу, если они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями Страхователя и Страховщика.

6.11. Договор страхования, если в нем не предусмотрено иное, вступает в силу с 24 часов 00 минут дня уплаты страховой премии (первого страхового взноса).

6.12. Действие договора страхования заканчивается в 24 часа 00 минут дня, указанного в нем как день его окончания.

6.13. Страхование, обусловленное договором страхования, распространяется на страховые случаи, происшедшие после вступления договора страхования в силу.

6.14. Положения настоящих Правил, предусмотренные в отношении Страхователя, распространяются также на Лицо, риск ответственности которого застрахован, за исключением обязанности по уплате страховой премии и возможности внесения изменений и дополнений в договор страхования.

6.15. Если договором страхования не предусмотрено иное, извещения, предусмотренные договором страхования, должны направляться по адресу, указанному в договоре страхования, письмом по почте с описью вложения и уведомлением о вручении, либо посредством курьерской доставки с получением отметки о вручении.

Если иное не предусмотрено договором страхования, сообщения о факте просрочки уплаты очередного страхового взноса или факте его уплаты не в полном объеме, а также о последствиях таких нарушений, предусмотренные п. 9.2.3 настоящих Правил могут быть направлены Страховщиком Страхователю помимо вышеуказанных способов по адресу электронной почте, указанному в договоре страхования. При соблюдении вышеуказанных условий извещения будут считаться направленными надлежащим образом.

Если в договоре страхования не указан адрес для корреспонденции (почтовый адрес), то адресом для надлежащей отправки корреспонденции считается указанный в договоре страхования адрес места нахождения лица.

В случае изменения адресов, реквизитов, телефонов и иных данных Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован), указанных в договоре страхования, Страхователь обязан в течение 3 (трех) рабочих дней письменно известить об этом Страховщика. Если Страховщик не был извещен об изменении этих данных в указанный срок, то риск неполучения направленной Страховщиком корреспонденции (сообщений, извещений), несет Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован).

6.16. В договоре страхования (полисе) подпись Страховщика может быть выполнена путем факсимильного воспроизведения с помощью средств механического или иного копирования, электронной подписи, либо иного аналога собственноручной подписи, предусмотренного законодательством Российской Федерации.

6.17. В соответствии с действующим законодательством Страховщик вправе обмениваться со Страхователем информацией в электронной форме, принять созданную и отправленную Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован, Выгодоприобретателем) Страховщику информацию в электронной форме (заявления о заключении договора страхования, уведомления о наступлении страхового случая, заявления об осуществлении страховой выплаты и (или) иных документов) для заключения договора страхования, для получения страховой выплаты, с учетом особенностей, определенных действующим законодательством Российской Федерации.

6.18. Договор страхования исполняется сторонами в соответствии с законами Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами и настоящими Правилами.

6.19. Если после заключения договора принят закон, устанавливающий обязательные для сторон правила иные, чем те, которые действовали при заключении договора, условия заключенного договора сохраняют силу, кроме случаев, когда в законе установлено, что его действие распространяется на отношения, возникшие из ранее заключенных договоров.

7. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

7.1. Договор страхования прекращается в случаях:

7.1.1. Истечения срока его действия.

7.1.2. Выполнения Страховщиком обязательств по договору в полном объеме (осуществление страховой выплаты в размере полной страховой суммы).

7.1.3. Ликвидации Страхователя – юридического лица, кроме случаев замены Страхователя в договоре страхования при его реорганизации.

7.1.4. Смерти Страхователя – индивидуального предпринимателя, заключившего договор страхования его ответственности.

7.1.5. Ликвидации Страховщика в установленном законодательством Российской Федерации порядке. При этом действие договора страхования не прекращается в случае передачи обязательств,

принятых Страховщиком по договору страхования (страховой портфель) в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке третьим лицам.

7.1.6. Если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай – с даты прекращения существования страхового риска.

В этом случае Страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование.

7.1.7. В случае неуплаты Страхователем очередного страхового взноса в установленные договором страхования сроки и (или) размере, если договором страхования не предусмотрены иные последствия неуплаты – в срок, указанный в п. 5.8 настоящих Правил.

7.1.8. По соглашению сторон – с даты подписания такого соглашения или с даты, указанной в данном соглашении.

7.1.9. В других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с даты, определенной законом или договором страхования.

7.2. Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам иным, чем страховой случай.

При отказе Страхователя от договора страхования уплаченная страховая премия в соответствии со ст. 958 Гражданского кодекса Российской Федерации не подлежит возврату, если договором не предусмотрено иное.

Досрочное прекращение договора страхования производится на основании письменного заявления Страхователя. Договор прекращается с 00 часов 00 минут дня, указанного в заявлении, но не ранее 00 часов 00 минут дня, следующего за днем получения заявления Страховщиком. Договор страхования считается прекращенным с 00 часов 00 минут дня получения заявления Страховщиком, если дата прекращения договора страхования в заявлении не указана.

7.3. Если договором страхования предусмотрен возврат части страховой премии за не истекший срок его действия в случае отказа Страхователя от договора страхования, размер части страховой премии, подлежащей возврату, если договором страхования не предусмотрено иное, определяется по формуле:

$$\text{Пвоз} = \text{Попл} * \%_{\text{нетто}} - \text{П} * \%_{\text{нетто}} * n / N - \text{Ввыпл},$$

где:

Пвоз – размер части страховой премии, подлежащей возврату;

П – общая страховая премия по договору страхования;

N – срок действия договора страхования в днях;

n – количество дней с момента вступления договора страхования в силу до даты его досрочного прекращения;

%_{нетто} – %_{нетто}-ставки по договору страхования в соответствии со структурой тарифной ставки по настоящим Правилам;

Ввыпл – сумма подлежащих выплате и произведенных выплат по договору страхования;

Попл – уплаченная страховая премия по договору страхования.

Если размер части страховой премии (Пвоз), подлежащей возврату, меньше или равен 0, то возврат страховой премии не производится.

7.4. При страховании в эквиваленте иностранной валюты, в случае досрочного расторжения (прекращения) договора страхования полностью или частично и возврата части страховой премии за неистекший срок действия договора страхования, расчет суммы возврата в рублях производится по официальному курсу Центрального банка Российской Федерации, установленному для данной валюты на дату расторжения (прекращения) договора страхования, но не более курса валюты страхования, установленного Центральным банком Российской Федерации на дату заключения договора страхования.

8. УВЕЛИЧЕНИЕ СТРАХОВОГО РИСКА

8.1. В период действия договора страхования Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) обязан незамедлительно, но в любом случае не позднее 3 (трех) рабочих дней, сообщить Страховщику способом, обеспечивающим фиксирование текста (почтовым отправлением с описью вложения и уведомлением о вручении, телеграммой, телефонограммой), с указанием

отправителя и даты сообщения, о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора страхования, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска.

8.2. Значительными изменениями в обстоятельствах признаются изменения, оговоренные в договоре страхования (полисе), в письменном запросе Страховщика (заявлении о страховании), договоре страхования (страховом полисе) и в переданных Страхователю настоящих Правилах. В частности, значительными изменениями признаются:

- осуществление Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) новых видов работ, не указанных в заявлении о страховании и (или) договоре страхования;

- полное прекращение строительных работ Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) на срок свыше 3 (трех) месяцев, если такое прекращение не предусмотрено проектной документацией;

- начало осуществления Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) работ, которые могут вызвать удаление или ослабление несущих элементов соседних зданий и сооружений, либо вибрацию (действие упругих волн, распространяющихся в среде, в том числе в грунтовом массиве под зданиями и сооружениями, а также в самих конструкциях зданий и сооружений, передающееся на иное движимое или недвижимое имущество третьих лиц и людей, находящихся в зоне влияния строительства, обозначенной как территория страхования), связанных с забитием, завинчиванием, погружением или извлечением в том числе свай, шпунтов, анкеров, извлечением или отсыпкой грунта, укладкой и вскрытием бетона, проведением погрузочно-разгрузочных, демонтажных и иных работ с использованием механических средств, вызывающих ударные динамические воздействия в пределах или сверх установленных действующими строительными нормами и правилами нормативов – если на момент заключения договора страхования Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) не проводил такие работы и не сообщал о предполагаемом начале их проведения в течение срока действия договора страхования и риск причинения вреда при осуществлении указанных работ застрахован по договору страхования;

- начало выполнения исследовательских или экспериментальных работ, если на момент заключения договора страхования Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) не проводил такие работы и не сообщал о предполагаемом начале их проведения в течение срока действия договора страхования и риск причинения вреда при осуществлении указанных работ застрахован по договору страхования;

- нарушение Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) установленных законами или иными нормативными актами правил и норм пожарной безопасности, охраны помещений, безопасности проведения работ или иных аналогичных норм или если такие нарушения осуществляются с ведома Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован);

- при страховании на «годовой базе» – увеличение выручки более чем на 25% по сравнению с годовой выручкой за прошлый год, сообщенной при заключении договора страхования – если Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) при заключении договора страхования не сообщал о прогнозе такого увеличения; или увеличение выручки более чем на 25% по сравнению с сообщенным Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) при заключении договора страхования прогнозом. При этом выручка считается нарастающим итогом с начала отчетного года, к которому относится день начала срока действия договора страхования;

- при страховании на «объектной базе» – изменение сроков выполнения работ, существенные изменения проекта или отступления от него, проведение на территории строительной площадки других работ, не предусмотренных проектной документацией;

- изменение условий и места выполнения работ;

- существенное обновление состава сотрудников, привлечение к работам подрядных организаций;

- прекращение действия разрешения на проведение работ;

- исключение Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) из членов СРО;

- привлечение к дисциплинарной ответственности СРО, получение предписаний со стороны соответствующих органов исполнительной власти, судебных решений, претензий третьих лиц).

8.3. Страховщик, уведомленный об обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска, вправе потребовать изменения условий договора страхования, уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению страхового риска. Если Страхователь возражает против изменения условий договора страхования или доплаты страховой премии, Страховщик вправе потребовать

расторжения договора в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации.

8.4. При неисполнении Страхователем обязанности, предусмотренной п. 8.1 настоящих Правил Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования и возмещения убытков, причиненных расторжением договора.

Страховщик не вправе требовать расторжения договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска, уже отпали.

9. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

9.1. Страховщик имеет право:

9.1.1. Требовать от Страхователя предоставления информации, необходимой для оценки страхового риска при заключении договора страхования и в течение срока действия договора страхования.

9.1.2. Проверять сообщенную Страхователем информацию и, при необходимости, провести осмотр строительных площадок, объектов капитального строительства и запросить техническую документацию на указанные объекты и (или) на работы, влияющие на безопасность объектов капитального строительства, в связи с осуществлением которых подлежит страхованию гражданская ответственность Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован).

9.1.3. Потребовать изменения условий договора страхования и (или) уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению страхового риска вследствие значительного изменения в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора страхования, и указанных в договоре страхования (страховом полисе), заявлении о страховании или в письменном запросе Страховщика. При несогласии Страхователя с изменением условий договора страхования и (или) доплатой страховой премии Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования с даты наступления изменений в страховом риске.

9.1.4. Проверять достоверность информации, сообщенной Страхователем при заключении договора страхования.

9.1.5. Запрашивать у Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) информацию, необходимую для установления факта страхового случая, или размера страхового возмещения.

9.1.6. Давать указания Страхователю (Лицу, риск ответственности которого застрахован) о принятии мер по уменьшению возможных убытков при наступлении страхового случая.

9.1.7. При необходимости направлять запросы в соответствующие компетентные органы (судебные, правоохранительные, следственные, налоговые, надзорные), экспертные комиссии, уполномоченные органы, саморегулируемые организации, в другие организации, располагающие информацией о наступившем событии, а также самостоятельно выяснять причины и обстоятельства его возникновения.

9.1.8. Вступать от имени Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) в переговоры и соглашения о возмещении причиненных наступившим событием убытков.

9.1.9. Представлять интересы Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) в суде или иным образом осуществлять правовую защиту имущественных интересов Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) в связи с наступившим событием. Данное право не является обязанностью Страховщика.

9.1.10. Сообщать СРО, членом которой является Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован), следующую информацию:

- о вступлении в силу и прекращении договора страхования, сроке действия договора страхования, периоде страхования, ретроактивном и дополнительном периодах страхования;
- о страховых суммах, лимитах ответственности по договору страхования;
- о страховых выплатах, произведенных по договору страхования.

9.1.11. Отсрочить принятие решения о страховой выплате в следующих случаях:

- если производилась независимая экспертиза причин и обстоятельств наступления страхового случая и размера ущерба, а также подлинности представленных документов - до получения экспертного заключения;
- если в связи с событием, имеющим признаки страхового случая, начат судебный процесс - до вступления судебного акта в законную силу при отсутствии его обжалования;

– возбуждения уголовного дела в связи с событием, имеющим признаки страхового случая – до момента принятия соответствующего решения компетентными органами.

9.1.12. При непредставлении лицом, обратившимся за страховой выплатой, банковских реквизитов, а также других сведений, необходимых для осуществления страховой выплаты в безналичном порядке, продлить (приостановить) срок осуществления страховой выплаты до получения Страховщиком указанных сведений. Страховщик обязан уведомить обратившееся лицо о факте приостановки и запросить у него недостающие сведения.

9.1.13. Осуществлять иные права, установленные договором страхования, настоящими Правилами и действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Страховщик обязан:

9.2.1. По требованиям Страхователя, а также лиц, имеющих намерение заключить договор страхования, разъяснять положения, содержащиеся в настоящих Правилах и договоре страхования.

9.2.2. Выдать Страхователю договор страхования.

9.2.3. Проинформировать Страхователя о факте просрочки уплаты очередного страхового взноса или факте его уплаты не в полном объеме, а также о последствиях таких нарушений способом, предусмотренным п. 6.15 настоящих Правил или согласованным со Страхователем при заключении договора страхования.

9.2.4. Не разглашать сведения о Страхователе (Лице, риск ответственности которого застрахован) и его имущественном положении, соблюдать строгую конфиденциальность деловой, коммерческой и иной информации, полученной в связи с заключением и исполнением договора страхования, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

9.2.5. При утрате Страхователем договора страхования (страхового полиса) выдать один раз бесплатно на основании его письменного заявления дубликат. При выдаче дубликата оригинал договора (полиса) перестает действовать.

9.2.6. По факту заявленного события принять решение о признании или непризнании его страховым случаем, и, соответственно, произвести в предусмотренный настоящими Правилами срок страховую выплату либо направить Страхователю мотивированное уведомление об отсутствии оснований для осуществления страховой выплаты.

9.2.7. Обеспечить обработку персональных данных Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован), Выгодоприобретателей, включая его представителей или работников, в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», в том числе распространение и передачу персональных данных Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован), Выгодоприобретателя в целях заключения и исполнения договора страхования.

9.2.8. Нести иные обязанности, установленные договором страхования, настоящими Правилами и действующим законодательством Российской Федерации.

9.3. Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) имеет право:

9.3.1. Получить информацию о Страховщике в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.3.2. Ознакомиться с настоящими Правилами.

9.3.3. Требовать от Страховщика разъяснения условий страхования, своих прав и обязанностей по договору страхования.

9.3.4. Запросить у Страховщика информацию о размере вознаграждения, выплачиваемого страховому агенту или страховому брокеру.

9.3.5. Досрочно расторгнуть договор страхования в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации и настоящими Правилами.

9.3.6. Привлекать экспертов по вопросам, связанным с наступлением события, определением размера убытков и сумм страхового возмещения.

9.3.7. Осуществлять иные права, установленные договором страхования, настоящими Правилами и действующим законодательством Российской Федерации.

9.4. Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) обязан:

9.4.1. При заключении договора страхования сообщить Страховщику известные Страхователю обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления.

9.4.2. Информировать Страховщика обо всех договорах страхования, заключенных и заключаемых с другими страховыми организациями в отношении объекта, подлежащего страхованию.

9.4.3. Уплатить страховую премию в размере и порядке, определенном настоящими Правилами и договором страхования.

9.4.4. При заключении договора страхования и в течение срока его действия по запросу Страховщика обеспечить ему доступ для проведения осмотра строительной площадки, объекта капитального строительства, предоставить техническую документацию на указанные объекты и (или) на работы, влияющие на безопасность объектов капитального строительства, в связи с осуществлением которых подлежит страхованию или осуществляется страхование гражданской ответственности Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован).

9.4.5. Своевременно сообщать Страховщику о смене своих банковских реквизитов, места нахождения, фактического места нахождения, телефонов, а также персональных данных, в том числе своих представителей в случае их изменения.

9.4.6. Не признавать частично или полностью требования, предъявляемые ему в связи с причинением вреда третьим лицам в результате недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, а также не принимать на себя каких-либо прямых или косвенных обязательств по урегулированию таких требований без письменного согласия Страховщика.

9.4.7. В процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства проводить контроль выполнения работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства и в соответствии с технологией строительства, реконструкции, капитального ремонта контроль выполнения которых не может быть проведен после выполнения других работ, а также безопасности строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения, если устранение выявленных в процессе проведения строительного контроля недостатков невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения, соответствия указанных работ, конструкций и участков сетей требованиям технических регламентов и проектной документации. До проведения контроля безопасности строительных конструкций должен проводиться контроль выполнения всех работ, которые оказывают влияние на безопасность таких конструкций и в соответствии с технологией строительства, реконструкции, капитального ремонта, контроль выполнения которых не может быть проведен после выполнения других работ, а также в случаях, предусмотренных проектной документацией, требованиями технических регламентов, должны проводиться испытания таких конструкций. По результатам проведения контроля выполнения указанных работ, безопасности указанных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения составляются акты освидетельствования указанных работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения.

9.4.8. Принять разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры по уменьшению убытков, подлежащих возмещению по договору страхования. Принимая такие меры, Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) должен следовать указаниям Страховщика, если они были сообщены Страхователю (Лицу, риск ответственности которого застрахован), и при условии, что такие указания Страховщика не противоречат законодательству Российской Федерации.

Таковыми мерами, в частности, является отказ Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) от частичного или полного признания требований о возмещении вреда, предъявляемых ему в связи с недостатками работ, влияющими на безопасность объектов капитального строительства, без предварительного согласия Страховщика, а также отказ от добровольного возложения на себя каких-либо прямых или косвенных обязательств по урегулированию таких требований без предварительного письменного согласия Страховщика.

Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) обязан следовать указаниям Страховщика, не противоречащим законодательству Российской Федерации при условии, что Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) способен выполнить такие указания.

9.4.9. Сообщить Страховщику в письменной форме о частичном или полном прекращении застрахованной деятельности либо о прекращении действия разрешительной документации на допуск к работам в течение срока, указанного в договоре страхования, со дня принятия официального решения об этом.

9.4.10. Если это прямо предусмотрено договором страхования, информировать СРО обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования (полиса) путем направления уведомления. Уведомление направляется не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования (полиса) с приложением копии договора страхования (полиса), дополнительного соглашения к договору страхования (полису), копию документов об оплате страхового взноса.

9.4.11. Если это прямо предусмотрено договором страхования, совместно со Страховщиком предоставлять информацию в СРО в письменной форме о наступлении страховых случаев, а также в течение 3 (трех) рабочих дней по запросу СРО предоставлять информацию об условиях заключенных договоров страхования, их исполнении, о ходе урегулирования споров, в том числе в виде заверенных копий документов.

9.4.12. Нести иные обязанности, установленные договором страхования, настоящими Правилами и действующим законодательством Российской Федерации.

9.5. При наступлении события, которое может повлечь предъявление имущественной претензии или искового требования по факту причинения вреда, либо в случае предъявления такой имущественной претензии (искового требования) Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) обязан:

9.5.1. Незамедлительно, но в любом случае не позднее 3 (трех) рабочих дней, если договором страхования не предусмотрен иной срок, с момента, когда Страхователю (Лицу, риск ответственности которого застрахован) стало известно о событии, которое может повлечь страховой случай, письменно уведомить об этом Страховщика способом, позволяющим зафиксировать факт сообщения, предусмотренным договором страхования:

- обо всех допущенных недостатках работ, которые могут привести к наступлению страхового случая;
- обо всех случаях причинения вреда, ответственность за который застрахована по договору страхования;
- обо всех требованиях о возмещении вреда (исках, претензиях, регрессных требованиях), заявленных Страхователю (Лицу, риск ответственности которого застрахован) в связи с причинением вреда, ответственность за который застрахована по договору страхования.

Уведомление должно содержать следующие сведения при условии, что они известны Страхователю (Лицу, риск ответственности которого застрахован):

- а) описание события, которое привело или, по мнению Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован), может привести к причинению вреда третьим лицам и (или) окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации;
- б) описание характера и величины причиненного вреда;
- в) дату, время и место причинения вреда, дату, когда стало известно о причинении вреда;
- г) наименования, фамилии, имена, отчества и адреса всех лиц, причастных к событию, которое привело к причинению вреда;
- д) известные сведения о потерпевшем, наименования (имена) и адреса лиц, предъявивших претензию (исковое требование, регрессное требование);
- е) номер и дата договора (полиса) страхования.

9.5.2. В случае причинения вреда другому лицу:

а) принять разумные и доступные в сложившейся обстановке меры по предотвращению или уменьшению убытков, размера вреда возмещаемых Страховщиком и по устранению причин, способствующих их увеличению. Принимая такие меры необходимо следовать указаниям Страховщика, если такие указания даны Страховщиком;

б) уведомить в установленном порядке государственный орган, уполномоченный расследовать факт причинения вреда (но в любом случае не позднее 1 (одного) рабочего дня, если иное не оговорено договором страхования);

в) уведомить потерпевшего о его праве предъявить Страховщику требование о возмещении вреда, если договором страхования предусмотрено право потерпевшего предъявить непосредственно Страховщику требование о возмещении вреда, причиненного ему Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован). Уведомление должно также содержать номер договора страхования, номер телефона и адрес местонахождения Страховщика и (или) его уполномоченного представителя;

г) незамедлительно сообщить Страховщику любым доступным способом о причинении вреда третьему лицу в соответствии с п. 9.5.1 настоящих Правил.

9.5.3. В случае, когда к Страхователю (Лицу, риск ответственности которого застрахован), предъявлено требование о возмещении вреда:

а) незамедлительно, но не позднее 3 (трех) рабочих дней (если иной срок не предусмотрен договором страхования) с момента предъявления требования о возмещении вреда уведомить

Страховщика о факте предъявления требования о возмещении вреда и передать Страховщику копию предъявленного требования;

б) обеспечить Страховщику по его требованию возможность участия в судебном процессе (включая выдачу доверенности, предусматривающей весь объем процессуальных прав и обязанностей, принадлежащих лицу, к которому предъявлено требование о возмещении вреда), если начат судебный процесс;

в) предоставить Страховщику заверенную судом копию судебного решения, если завершен судебный процесс, в ходе которого рассматривалось исковое заявление, содержащее требование о возмещении вреда.

9.5.4. Обеспечить Страховщику (уполномоченному представителю Страховщика) возможность проведения экспертизы и (или) осмотра поврежденного имущества (остатков имущества), освидетельствование потерпевшего третьего лица, а также установления размера причиненного вреда.

Согласование места и времени проведения осмотра поврежденного имущества или его остатков, освидетельствования (обследования) потерпевшего лица должно быть зафиксировано Страховщиком посредством:

– заключения соглашения о месте и времени проведения осмотра поврежденного имущества, освидетельствования (обследования) потерпевшего лица по разработанной Страховщиком форме; направления Страховщиком в адрес лица, подавшего заявление на страховую выплату, заказным письмом с уведомлением сообщения с указанием места и времени проведения осмотра поврежденного имущества, освидетельствования (обследования) потерпевшего лица - не менее двух вариантов времени на выбор;

– иного способа, позволяющего подтвердить, что такое лицо было должным образом уведомлено о необходимости проведения осмотра поврежденного имущества, освидетельствования (обследования) потерпевшего лица.

Если поврежденное имущество или его остатки предоставляется по месту нахождения Страховщика или его эксперта, то должны быть сделаны исключения для имущества, перемещение которого затруднительно. Осмотр такого имущества должен быть проведен по месту его нахождения с соблюдением согласованного срока проведения осмотра.

Если имущество или его остатки не предоставлено для осмотра, то согласовывается вторая дата и место осмотра с приостановлением срока выплаты.

При втором непредоставлении имущества или его остатков для осмотра Страховщик возвращает без рассмотрения представленное таким лицом заявление на страховую выплату, а также приложенные к нему документы), если иное не будет согласовано между Страховщиком и Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован, Выгодоприобретателем).

Если потерпевшее лицо не прошло освидетельствование (обследование) в согласованную дату, Страховщик согласовывает с этим лицом другую дату освидетельствования (обследования) при его обращении к Страховщику. При этом если в соответствии с договором страхования течение срока урегулирования требования о страховой выплате началось до проведения освидетельствования (обследования), то течение данного срока приостанавливается до даты проведения освидетельствования (обследования).

В случае повторного непрохождения потерпевшим лицом освидетельствования (обследования) в согласованную со Страховщиком дату, Страховщик возвращает без рассмотрения представленное таким лицом заявление на страховую выплату, а также приложенные к нему документы (как поданные непосредственно вместе с заявлением, так и представленные впоследствии), если иное не будет согласовано между Страховщиком и Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован, Выгодоприобретателем).

9.5.5. В случае, если Страховщик сочтет необходимым назначение своего адвоката или иного уполномоченного лица для защиты интересов как Страховщика, так и Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) в связи с предполагаемым страховым случаем – выдать доверенность или иные необходимые документы для защиты таких интересов указанным Страховщиком лицам. Страховщик имеет право, но не обязан представлять интересы Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) в суде или иным образом осуществлять правовую защиту лиц в связи с предполагаемым страховым случаем.

9.5.6. Выполнять письменные указания Страховщика.

9.5.7. Не признавать частично или полностью требования, предъявляемые ему в связи с наступившим событием, а также не принимать на себя каких-либо прямых или косвенных обязательств по урегулированию таких требований без согласия Страховщика.

9.6. При получении от Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) уведомления о событии, которое может послужить основанием для предъявления имущественной претензии или искового требования по факту причинения вреда, либо в случае предъявления такой имущественной претензии (искового требования) Страховщик:

9.6.1. По запросу Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован, Выгодоприобретателя) информирует его:

а) обо всех предусмотренных договором и (или) настоящими Правилами необходимых действиях, которые Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован, Выгодоприобретатель) должен предпринять, и обо всех документах, представление которых обязательно для рассмотрения вопроса о признании события страховым случаем и определения размера страховой выплаты, а также о сроках проведения указанных действий и представления документов;

б) о предусмотренных договором и (или) настоящими Правилами форме и способах осуществления страховой выплаты, и порядке их изменения, направленных на обеспечение прав Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован, Выгодоприобретателя) на получение страховой выплаты удобным для него способом из числа указанных в договоре страхования.

Информирование осуществляется в той же форме, в которой был сделан запрос Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован, Выгодоприобретателя), либо в форме, указанной в запросе (устной, на бумажном носителе или электронной).

9.6.2. Если Страховщик намерен воспользоваться своим правом на участие в осмотре поврежденного имущества (остатков погибшего имущества) третьих лиц - в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения уведомления о причинении вреда (или иной оговоренный договором страхования срок) извещает Страхователя (Лицо, риск ответственности которого застрахован, Выгодоприобретателя) о намерении участвовать в осмотре, и в дальнейшем – направляет своего представителя для осмотра и составления акта о причинении вреда в согласованные со Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован, Выгодоприобретателем) место и время.

9.7. Права и обязанности сторон по обработке персональных данных:

9.7.1. В отношении договоров страхования (страховых полисов), заключенных на основании настоящих Правил страхования, обработка Страховщиком персональных данных Страхователей (Лиц, риск ответственности которых застрахован, Выгодоприобретателей) осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

9.7.2. Персональные данные Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован, Выгодоприобретателя) включают в себя в том числе: фамилия, имя, отчество, дата рождения, место рождения, адрес места жительства (места пребывания), контактный телефон, паспортные данные, а также данные, содержащиеся в документах, предоставляемых Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован, Выгодоприобретателем) в связи с наступлением страховых случаев, другие данные, указанные в заключенном со Страховщиком договоре страхования (включая неотъемлемые его части – в том числе заявление на страхование, приложения), которые могут быть отнесены в соответствии с законодательством Российской Федерации к персональным данным.

9.7.3. Согласие Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) на обработку персональных данных Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) действует с момента дачи согласия и до истечения 25 лет после окончания срока действия договора страхования, если иное не установлено договором страхования.

9.7.4. В установленных законом случаях, Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) вправе отозвать свое согласие посредством составления соответствующего письменного документа, который должен быть направлен в адрес Страховщика заказным письмом с уведомлением о вручении, либо вручен лично под расписку уполномоченному представителю Страховщика, либо направлен Страховщику в ином порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, позволяющим достоверно установить дату получения данного заявления Страховщиком. Согласие на обработку персональных данных может быть отозвано субъектом персональных данных полностью или в части информирования о других страховых продуктах и услугах.

9.7.5. Договором страхования могут быть определены иные (уточненные) условия обработки персональных данных, не противоречащие законодательству Российской Федерации.

9.8. Договором страхования также могут быть предусмотрены другие права и обязанности сторон.

10. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПРИЧИНЕННОГО ВРЕДА И СУММЫ СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЫ (СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ)

10.1. В соответствии с настоящими Правилами к убыткам, возмещаемым в пределах установленной договором страхования страховой суммы (лимитов ответственности), относится вред, причиненный жизни, здоровью и (или) имуществу третьих лиц (Выгодоприобретателей), а также компенсационные выплаты в размере, предусмотренном статьей 60 Градостроительного кодекса РФ.

Размер убытков и страхового возмещения определяются по каждому Выгодоприобретателю раздельно в соответствии с настоящим разделом.

10.2. При определении величины вреда, причиненного жизни, здоровью потерпевших третьих лиц, учитывается:

10.2.1. Заработок, которого потерпевший лишился вследствие потери трудоспособности или уменьшения ее в результате причиненного увечья или иного повреждения здоровья.

Определение размера утраченного потерпевшим заработка (дохода) осуществляется в соответствии с гражданским законодательством.

В частности, размер заработка (дохода) определяется в процентах к его среднему месячному заработку (доходу) до увечья или иного повреждения здоровья либо до утраты им трудоспособности (профессиональной или общей). В состав утраченного заработка (дохода) потерпевшего включаются все виды оплаты его труда по трудовым и гражданско-правовым договорам, как по месту основной работы, так и по совместительству, облагаемые подоходным налогом.

При определении размера утраченного заработка (дохода), пенсия по инвалидности, назначенная третьему лицу в связи с увечьем или другим повреждением здоровья, иные подобные выплаты, назначенные как до, так и после причинения вреда здоровью, а также заработок (доход), получаемый после повреждения здоровья, не засчитываются в счет возмещения вреда.

При определении величины вреда, причиненного несовершеннолетнему лицу в возрасте от 14 до 18 лет, не имеющему заработка (дохода), помимо расходов, вызванных повреждением здоровья, учитывается также утрата или уменьшение его трудоспособности в соответствии с действующим законодательством. Если на момент повреждения его здоровья он имел заработок, то величина вреда определяется, исходя из размера этого заработка.

10.2.2. Дополнительные расходы, вызванные повреждением здоровья: расходы на лечение (определяются на основании счетов медицинских организаций), дополнительное питание (на основании справки медицинской организации о рационе дополнительного питания и справки о ценах на продукты), приобретение лекарств (по предъявленным рецептам и чекам), санаторно-курортное лечение, включая стоимость проезда к месту лечения и обратно (на основании санаторно-курортных путевок, проездных документов), приобретение специальных транспортных средств (в пределах стоимости того транспортного средства, которое показано органом государственной службы медико-социальной экспертизы), специальный медицинский уход, протезирование (на основании счетов медицинских организаций), подготовку к другой профессии (на основании счетов учебных заведений о затратах на обучение).

10.2.3. Часть заработка, которого в случае смерти потерпевшего лишились нетрудоспособные лица, состоявшие на его иждивении или имевшие право на получение от него содержания.

10.2.4. Расходы на погребение, которые определяются Страховщиком на основании документов, подтверждающих оказание и оплату услуг патолого-анатомических организаций, ритуальных фирм в пределах лимитов ответственности, установленных договором страхования.

10.3. Согласно настоящим Правилам под ущербом, причиненным имуществу третьих лиц, понимается реальный ущерб - расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, гибель или повреждение его имущества. При определении размера ущерба, причиненного имуществу третьих лиц, учитываются:

10.3.1. При полной гибели имущества – убытки в размере его действительной стоимости в месте его нахождения на момент гибели имущества за вычетом остатков, пригодных для реализации или дальнейшего использования.

10.3.2. При повреждении имущества – расходы, необходимые для его приведения в то состояние, в котором оно находилось до момента повреждения. В расходы по ремонту (восстановлению) включаются необходимые и целесообразные затраты на приобретение материалов, запасных частей и оплату ремонтно-восстановительных работ, в том числе дезактивацию. Если затраты на ремонт (восстановление) поврежденного имущества превышают его действительную стоимость на момент причинения вреда, то имущество считается погибшим.

10.3.3. Расходы по утилизации погибшего имущества, если утилизация должна быть произведена в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации – в пределах 10% от действительной стоимости имущества на день причинения вреда.

10.4. Вред окружающей среде определяется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, а при его отсутствии - исходя из фактических затрат на восстановление нарушенного состояния окружающей среды. При определении вреда окружающей среде во всех случаях исключается упущенная выгода.

10.5. К убыткам (расходам), причиненным собственнику (возникшие у собственника) здания, сооружения, концессионеру, частному партнеру, застройщику, техническому заказчику, относятся суммы возмещения ими причиненного вреда в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также выплаченной компенсации сверх возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса РФ.

При этом размер убытков (расходов), причиненных собственнику (возникших у собственника) здания, сооружения, концессионеру, частному партнеру, застройщику, техническому заказчику, подлежащих возмещению по договору страхования определяется следующим образом:

- при компенсации вреда, причиненного жизни и здоровью физических лиц, а также реального ущерба, возникшего в результате повреждения, полной или конструктивной гибели имущества (вещей) потерпевших, и вреда, причиненного природной среде - в размере вреда, определяемого в соответствии с п.п. 10.2 – 10.4 настоящих Правил;

- при выплате компенсации сверх причинения вреда в порядке, предусмотренном статьей 60 Градостроительного кодекса РФ - в размере выплаченных компенсаций.

Убытки (расходы), причиненные собственнику (возникшие у собственника) здания, сооружения, концессионеру, застройщику, частному партнеру, техническому заказчику, подлежат возмещению только в случае, если вред, причиненный вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, либо их части, а также вследствие нарушения требований безопасности при строительстве такого объекта, стал следствием недостатков работ, допущенных Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) при осуществлении застрахованной деятельности.

10.6. К дополнительным расходам Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован), предусмотренным п. 3.4 настоящих Правил, если страхование данных расходов прямо предусмотрено договором страхования, относятся следующие расходы:

- судебные расходы на ведение в судах дел по событиям, имеющим признаки страхового случая, в том числе государственная пошлина, расходы на проведение независимой экспертизы с целью установления обстоятельств и размера причиненного вреда, расходы на оплату услуг представителей. К вышеуказанным судебным расходам относятся как расходы Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован), понесенные им в качестве стороны по делу, так и расходы, понесенные другой стороной и взысканные со Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) по вступившему в законную силу решению суда. Расходы на оплату услуг представителей (в том числе адвокатов) и экспертов учитываются в составе дополнительных расходов только в случае, если их возмещение прямо предусмотрено договором страхования и предварительно письменно согласовано Страховщиком;

- расходы на досудебное установление обстоятельств причинения вреда третьим лицам, размера причиненного вреда и вины Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован).

Если договором страхования не предусмотрено иное, указанные расходы возмещаются в размере, предварительно письменно согласованном Страховщиком, исходя из цен, действующих на момент принятия решения о страховой выплате в регионе, в котором был причинен вред, повлекший наступление страхового случая, в пределах страховой суммы или в ином размере, установленном договором страхования.

Если расходы на ведение дел в судах производятся в целях защиты интересов Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) в связи с заявлением ему имущественных требований, которые, кроме требований о возмещении вреда, ответственность за причинение которого застрахована по договору страхования, включают в себя также требования о возмещении вреда и компенсациях, на которые не распространяется страхование по договору страхования, такие расходы возмещаются пропорционально отношению суммы иска (имущественной претензии), подлежащей возмещению по договору страхования ответственности в рамках настоящих Правил, к общей сумме иска (имущественной претензии).

10.7. Расходы Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован), произведенные в целях уменьшения убытков, если такие расходы были произведены для выполнения указаний Страховщика, возмещаются Страховщиком, даже если соответствующие меры оказались безуспешными.

10.8. Вред, подлежащий возмещению по договорам обязательного страхования ответственности организаций, эксплуатирующих опасные производственные объекты, и владельцев гидротехнических сооружений согласно соответствующим федеральным законам, подлежит возмещению в части размера (суммы) вреда, превышающей страховые суммы по такому обязательному страхованию.

10.9. Размер страхового возмещения определяется исходя из величины причиненного вреда и возмещаемых расходов в соответствии с п.п. 10.2 – 10.6 настоящих Правил, с учетом страховой суммы, лимитов ответственности и франшизы, установленных в договоре страхования.

Для расчета суммы страховой выплаты применяются условия договора страхования, действовавшие на момент наступления страхового случая по такому договору страхования.

В случае возникновения споров о причинах и размере причиненного вреда Страховщик, Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован), Выгодоприобретатель имеет право потребовать проведения независимой экспертизы. Экспертиза проводится за счет лица, потребовавшего ее проведения. В случае, если результатами экспертизы будет установлено, что отказ Страховщика в страховой выплате был необоснованным, Страховщик принимает на себя долю расходов по экспертизе пропорционально отношению суммы, в выплате которой было первоначально отказано, к сумме страхового возмещения, выплаченной после проведения экспертизы. Если Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован), Выгодоприобретатель потребовал проведение экспертизы, то расходы на ее проведение по случаям, признанным после ее проведения нестраховыми, относятся на счет Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован), Выгодоприобретателя.

10.10. Если в момент причинения вреда, повлекшего наступление страхового случая, гражданская ответственность Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) была застрахована по нескольким договорам страхования со Страховщиком и другими страховыми организациями, то размер страхового возмещения, подлежащего выплате Страховщиком и другими страховыми организациями с учетом положений ст. 1102 ГК РФ не должен превышать размер вреда (убытков), причиненного третьим лицам.

Очередность выплаты страхового возмещения в случае наличия нескольких договоров страхования гражданской ответственности Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) определяется по выбору Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован), если соответствующими договорами страхования не установлено иное.

10.11. Общая сумма страховых выплат по всем случаям причинения вреда, повлекшим наступление страховых случаев, произошедшим в течение срока действия договора страхования, не может превышать размер общей страховой суммы (лимита ответственности), установленной(го) договором страхования.

11. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЫ

11.1. Страховая выплата производится Страховщиком при наступлении страхового случая в следующем порядке:

11.1.1. При отсутствии спора между Страховщиком, Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) и Выгодоприобретателем относительно страхового случая, размера подлежащего возмещению вреда, права Выгодоприобретателя на получение страхового возмещения, причинной связи между допущенным недостатком работ и причиненным вредом, страховой случай может быть урегулирован во внесудебном порядке на основании письменной документально обоснованной претензии Выгодоприобретателя о возмещении причиненного вреда или регрессного требования, добровольно признанной Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) с письменного согласия Страховщика.

Страховщик вправе самостоятельно выяснять причины и обстоятельства страхового случая, а также привлекать независимых экспертов для определения причин, характера причиненного вреда и его размера.

11.1.2. При наличии спора об обстоятельствах, указанных в п. 11.1.1, либо в случаях, когда потерпевшее лицо обратилось непосредственно в суд с иском о возмещении вреда, факт страхового случая и размер причиненного вреда подтверждается вступившим в законную силу решением суда

(арбитражного суда), подтверждающим наступление ответственности Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) перед Выгодоприобретателем:

- за вред, причиненный в результате недостатков работ, указанных в договоре страхования, и размер подлежащего возмещению вреда;

- за убытки, возникшие у собственника здания, сооружения, концессионера, частного партнера, застройщика, технического заказчика, которые вышеуказанные лица возместили в соответствии с законодательством Российской Федерации и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса РФ, и размер подлежащих возмещению убытков.

11.2. Для получения страховой выплаты Страховщику должны быть предоставлены следующие документы (оригиналы или надлежащим образом заверенные копии):

11.2.1. Письменное заявление, содержащее в том числе идентифицирующие признаки заявителя: для физических лиц - фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, гражданство, место регистрации; для юридических лиц – полное наименование, ИНН, ОГРН, адрес места нахождения, номер телефона, фамилия, имя отчество единоличного исполнительного органа; для индивидуального предпринимателя - фамилия, имя, отчество, ИНН, ОГРНИП, с указанием размера заявленного убытка со ссылкой на номер договора страхования (полиса), с подробным описанием хронологии событий и обстоятельств, повлекших за собой наступление события, имеющего признаки страхового случая.

11.2.2. Документы, удостоверяющие личность обратившегося за страховой выплатой, содержащие сведения о фамилии, имени, отчестве обратившегося лица, дате и месте его рождения, гражданстве, месте регистрации. Если с заявлением на страховую выплату (или за страховой выплатой) обращается представитель, то у него должна быть надлежащим образом оформленная доверенность, подтверждающая полномочия на подписание заявления (или на получение страховой выплаты).

11.2.3. Согласие на обработку персональных данных (если согласно законодательству Российской Федерации, Страховщик не вправе осуществлять обработку персональных данных без такого согласия).

11.2.4. Договор страхования (полис).

11.2.5. Утвержденный и согласованный в надлежащих надзорных органах на дату проведения работ, в результате недостатков которых причинен вред, проект и план производства работ, договоры подряда и акты выполненных работ к ним.

11.2.6. Утвержденные на дату проведения работ, в результате недостатков которых причинен вред (убыток), должностные инструкции, правила и другие (обязательные для применения) нормативные акты, которые определяют порядок и условия проведения соответствующих видов работ.

11.2.7. Выписка из реестра СРО, членом которого является Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован), разрешения, утвержденные на дату проведения работ, в результате недостатков которых причинен вред (ущерб), стандарты СРО, членом которой является Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован).

11.3. Дополнительно к документам, предусмотренным п. 11.2 настоящих Правил при урегулировании страхового случая в судебном порядке, предусмотренном п. 11.1.2, предоставляется вступившее в законную силу решение суда (арбитражного суда), указанного в п. 11.1.2 или его копия, заверенная судом (арбитражным судом).

11.4. Дополнительно к документам, предусмотренным п. 11.2 настоящих Правил при урегулировании страхового случая во внесудебном порядке, предусмотренном п. 11.1.1, предоставляются оригиналы или надлежаще заверенные копии следующих документов:

11.4.1. Документы, подтверждающие факт наступления страхового случая (в зависимости от характера наступившего события и вида причиненных убытков):

- письменная претензия третьих лиц к Страхователю (Лицу, риск ответственности которого застрахован) с требованием о возмещении причиненного вреда;

- документы, подтверждающие факт наступления гражданской ответственности Страхователя и (или) Лица, риск ответственности которого застрахован, за причинение вреда;

- внутренний акт расследования Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) в отношении обстоятельств и причин причинения вреда;

- документы правоохранительных органов, органов надзора и контроля в области градостроительной деятельности, саморегулируемых организаций в отношении недостатков работ, которые могли явиться причиной возникновения события, приведшего к причинению вреда, а также в отношении размера причинения вреда третьим лицам;

- документы, подтверждающие недостатки работ, влияющих на безопасность объектов

капитального строительства, выполненных Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован), в том числе заключения и расчеты независимых экспертных организаций (экспертов) в отношении возможных недостатков при проведении работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, которые могли повлечь причинение вреда;

- документы, фиксирующие состояние поврежденных объектов или их частей (остатков), а также того, что связано с убытком (записей, документов, устройств или предметов), в том состоянии, в котором они были сразу после причинения вреда до осуществления каких-либо действий по спасению поврежденных объектов или изменению картины места происшествия (фотоснимки, видеозаписи, эскизы, схемы, планы).

11.4.2. В случае причинения вреда жизни:

- свидетельство о смерти;
- свидетельство о праве на наследство.

В случае причинения вреда жизни, выразившегося в смерти кормильца, дополнительно предоставляются следующие документы:

- документ, содержащий сведения о членах семьи умершего кормильца и лицах, находившихся на его иждивении и имевших право на получение от него содержания;

- свидетельство о рождении ребенка (детей), если на момент наступления страхового случая на иждивении умершего кормильца находились несовершеннолетние дети;

- справка учреждения медико-социальной или судебно-медицинской экспертизы об установлении инвалидности, если на момент наступления страхового случая на иждивении умершего кормильца находились инвалиды;

- справка образовательного учреждения о том, что член семьи умершего кормильца, имеющий право на получение возмещения, обучается в этом образовательном учреждении, если на момент наступления страхового случая на иждивении умершего кормильца находились лица, обучающиеся в образовательном учреждении;

- заключение (справка медицинской организации, органа социального обеспечения) о необходимости постороннего ухода, если на момент наступления страхового случая на иждивении умершего кормильца находились лица, которые нуждались в постороннем уходе;

- справка органа социального обеспечения (медицинской организации, органа местного самоуправления, службы занятости) о том, что один из родителей, супруг либо другой член семьи умершего кормильца не работает и занят уходом за его родственниками, если на момент наступления страхового случая на иждивении умершего кормильца находились неработающие члены семьи, занятые уходом за его родственниками.

11.4.3. В случае причинения вреда здоровью, повлекшего утрату заработка (дохода):

- заключение медицинской организации с указанием характера полученных Выгодоприобретателем травм и увечий, диагноза, периода нетрудоспособности;

- заключение медико-социальной экспертизы о степени утраты Выгодоприобретателем трудоспособности.

11.4.4. В случае причинения вреда здоровью, повлекшего дополнительное лечение и приобретение лекарств, на бесплатное получение которых Выгодоприобретатель не имеет право (в том числе сверх базовой программы обязательного медицинского страхования): выписка из истории болезни, выданная лечебной организацией.

11.4.5. В случае причинения вреда здоровью, повлекшего необходимость в дополнительном питании, в протезировании, в постороннем уходе, в санаторно-курортном лечении, в приобретении специальных транспортных средств и (или) в профессиональной переподготовке Выгодоприобретателя:

- выписка из истории болезни, выданная медицинской организацией, в которой осуществлялось санаторно-курортное лечение, путевка на санаторно-курортное лечение;

- копия паспорта транспортного средства или свидетельства о его регистрации, а также договор, в соответствии с которым приобретено специальное транспортное средство.

11.4.6. В случае повреждения или гибели имущества:

- документы, подтверждающие права на поврежденное имущество;

- свидетельство о праве на наследство, выданное наследнику Выгодоприобретателя, а также документ, удостоверяющий личность наследника, если наступила смерть Выгодоприобретателя.

11.4.7. Документы, подтверждающие размер причиненного Выгодоприобретателям вреда (убытков) (в зависимости от условий договора страхования, характера наступившего события и вида причиненных убытков):

- расчет, сметы, калькуляции, а также положенные в их основу документы первичного бухгалтерского учета, на основании которых определен размер убытков;
- документы, подтверждающие доходы Выгодоприобретателя, которые учитываются при определении размера утраченного заработка (дохода) (справка работодателя, учебного заведения, органа социального обеспечения о размере заработка, дохода, пенсии, стипендии Выгодоприобретателя за период, используемый для расчета утраченного дохода);
- документы, подтверждающие произведенные расходы на ритуальные услуги и погребение;
- справка о зарплате (доходе), пенсии, пожизненном содержании, стипендиях, других выплатах, которые получал умерший кормилец за период, используемый для расчета утраченного дохода;
- документы, подтверждающие оплату услуг лечебной организации;
- документы, подтверждающие оплату приобретенных лекарств;
- справка органов местного самоуправления или других уполномоченных органов о сложившихся в данном регионе ценах на продукты, входящие в суточный продуктовый набор дополнительного питания, справка медицинского учреждения о составе необходимого для Выгодоприобретателя суточного продуктового набора дополнительного питания, а также документы, подтверждающие оплату приобретенных продуктов из продовольственного набора дополнительного питания;
- документы, подтверждающие оплату услуг по протезированию;
- документы, подтверждающие оплату услуг по постороннему уходу;
- документы, подтверждающие оплату путевки на санаторно-курортное лечение;
- документы, подтверждающие оплату приобретенного специального транспортного средства;
- счет на оплату профессионального обучения (переобучения), копия договора с организацией, осуществляющей профессиональное обучение (переобучение), а также документ, подтверждающий оплату профессионального обучения (переобучения);
- заключение независимой экспертизы, которое содержит сумму убытков, подлежащих возмещению, а также сведения об обстоятельствах и причинах причинения вреда;
- документы, подтверждающие оказание и оплату услуг по необходимой эвакуации поврежденного имущества;
- документы, подтверждающие оказание и оплату услуг по вынужденному хранению поврежденного имущества, вызванному событием, в результате которого наступает ответственность Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован);
- судебное решение, содержащее размер убытков, понесенных Выгодоприобретателем;
- платежные документы, подтверждающие возмещение третьим лицом причиненного вреда и выплату компенсации сверх причинения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса РФ.

11.4.8. Если в отношении события, рассматриваемого в качестве страхового случая, проводилась независимая экспертиза предоставляется соответствующее экспертное заключение.

11.4.9. Во всех случаях, когда в расследовании обстоятельств, повлекших причинения вреда, принимали участие правоохранительные органы предоставляются надлежаще заверенные копии постановления о возбуждении или копии постановления (определения) об отказе в возбуждении уголовного или административного дела.

11.4.10. Документы, подтверждающие дополнительные расходы Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован), произведенные для уменьшения ущерба, причиненного страховым случаем, если такие расходы были необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика (в том числе договоры, акты сдачи-приемки, платежные поручения, расходные и приходные кассовые ордера, кассовые чеки, квитанции).

11.4.11. Документы, подтверждающие дополнительные расходы Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован), произведенные с письменного согласия Страховщика в целях досудебного установления обстоятельств причинения вреда третьим лицам (в том числе договоры, акты сдачи-приемки, платежные поручения, расходные и приходные ордера, кассовые чеки, квитанции).

11.4.12. Документы, подтверждающие расходы Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован), связанные с рассмотрением дела в суде вследствие причинения вреда в результате недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при осуществлении застрахованной деятельности, а именно: государственной пошлины, а также письменно согласованных Страховщиком расходов на судебные экспертизы и услуги

представителей (в том числе договоры, акты сдачи-приемки, платежные поручения, расходные и приходные ордера, кассовые чеки, квитанции).

11.4.13. Банковские реквизиты для осуществления страховой выплаты.

11.5. При личном обращении Выгодоприобретателя (Страхователя, Лица, риск ответственности которого застрахован) Страховщик принимает документы на страховую выплату по описи, реестру или акту приема-передачи. Опись, реестр или акт приема-передачи подписывается Страховщиком и Выгодоприобретателем (Страхователем, Лицом, риск ответственности которого застрахован) с указанием даты приема документов.

При получении документов на страховую выплату Страховщик проверяет комплектность документов (соответствие требованиям настоящих Правил и (или) договора страхования) и правильность их оформления.

В случае выявления факта предоставления Выгодоприобретателем (Страхователем, Лицом, риск ответственности которого застрахован) документов, недостаточных для принятия Страховщиком решения об осуществлении страховой выплаты, и (или) ненадлежащим образом оформленных документов в соответствии с требованиями настоящих Правил и (или) договора страхования, Страховщик обязан:

- принять их, при этом срок принятия решения о страховой выплате не начинает течь до предоставления последнего из необходимых и надлежащим образом оформленных документов;
- уведомить об этом подавшее заявление на страховую выплату лицо с указанием перечня недостающих и (или) ненадлежащим образом оформленных документов.

Срок уведомления физических лиц – Выгодоприобретателей (Страхователя, Лица, риск ответственности которого застрахован) о выявлении факта предоставления документов, недостаточных для принятия Страховщиком решения об осуществлении страховой выплаты, и (или) ненадлежащим образом оформленных документов составляет 15 (пятнадцать) рабочих дней.

11.6. При получении документов на страховую выплату почтовым отправлением или в форме электронного документа Страховщик проверяет комплектность документов (соответствие требованиям Правил страхования и (или) договора страхования) и правильность их оформления. В случае если документы на страховую выплату были направлены без сопроводительного письма, содержащего перечень представленных документов или опись, Страховщик не имеет права отказать в их приеме.

11.7. Причинение вреда нескольким Выгодоприобретателям по одной причине влечет наступление одного страхового случая. В этом случае срок урегулирования убытков начинает течь с момента предоставления последним Выгодоприобретателем всех документов, необходимых в соответствии с п.п. 11.2 – 11.4 настоящих Правил для подтверждения факта страхового случая и размера причиненного вреда. При этом если с требованиями о страховой выплате по договору страхования к Страховщику обратились одновременно более одного Выгодоприобретателя, и общий размер заявленных требований превышает страховую сумму (лимит ответственности по одному страховому случаю, если он установлен договором страхования), удовлетворение таких требований осуществляется пропорционально отношению сумм требований к страховой сумме (лимиту ответственности по одному страховому случаю – если он установлен договором страхования).

11.8. При непредставлении лицом, обратившимся за страховой выплатой, банковских реквизитов, а также других сведений, необходимых для осуществления страховой выплаты в безналичном порядке, Страховщик вправе продлить (приостановить) срок осуществления страховой выплаты до получения Страховщиком указанных сведений. Страховщик обязан уведомить обратившееся лицо о факте приостановки и запросить у него недостающие сведения.

11.9. Страховщик вправе сократить перечень предоставляемых в соответствии с настоящими Правилами документов в зависимости от конкретных обстоятельств страхового случая при условии, что представленные заявителем документы однозначно подтверждают факт страхового случая и позволяют сделать вывод о размере страховой выплаты.

11.10. Если предоставленные в соответствии с настоящими Правилами документы не позволяют однозначно подтвердить факт страхового случая и (или) определить размер причиненного ущерба, по соглашению со Страховщиком Страхователь (Выгодоприобретатель) вправе предоставить дополнительные документы, позволяющие сделать однозначный вывод о том, является ли произошедшее событие страховым случаем согласно договору страхования и (или) определить размер ущерба.

11.11. В течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня, следующего за днем получения Страховщиком заявления о страховой выплате и всех предусмотренных п.п. 11.2 – 11.4 настоящих Правил документов (последнего из необходимых и надлежащим образом оформленных документов),

необходимых для принятия решения об осуществлении страховой выплаты и определения размера ущерба, Страховщик принимает решение о наличии или отсутствии оснований для страховой выплаты.

Если принято решение о наличии оснований для страховой выплаты Страховщик в течение вышеуказанного срока утверждает страховой акт, после чего в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней производит страховую выплату.

11.12. В случае отсутствия правовых оснований для осуществления страховой выплаты (далее – решение об отказе) Страховщик в течение 3 (трех) рабочих дней после принятия решения об отказе информирует Выгодоприобретателя (Страхователя, Лицо, риск ответственности которого застрахован), в письменном виде об основаниях принятия такого решения со ссылками на нормы права и (или) условия договора страхования и настоящих Правил, на основании которых принято решение об отказе. Указанная информация предоставляется в том объеме, в каком это не противоречит действующему законодательству.

11.13. В случае неисполнения Выгодоприобретателем (Страхователем, Лицом, риск ответственности которого застрахован) обязанности по предоставлению Страховщику документов в соответствии с п.п. 11.2 – 11.4 настоящих Правил сроки принятия Страховщиком решения об осуществлении страховой выплаты и осуществления страховой выплаты, установленные п. 11.11 настоящих Правил, не начинают течь.

11.14. Выплата страхового возмещения по договорам страхования производится в валюте Российской Федерации.

11.15. Если обнаружится обстоятельство, которое по настоящим Правилам или договору страхования полностью или частично лишает Выгодоприобретателя или Страхователя (Лицо, риск ответственности которого застрахован) права на получение страховой выплаты, указанные лица обязаны вернуть Страховщику полученную выплату (или ее соответствующую часть) в течение 5 (пяти) рабочих дней (если письменным соглашением сторон не будет установлен иной срок).

11.16. В соответствии со ст. 963 Гражданского кодекса Российской Федерации Страховщик освобождается от страховой выплаты, если страховой случай наступил вследствие умысла Страхователя, Лица, риск ответственности которого застрахован (кроме случаев причинения вреда жизни, здоровью Выгодоприобретателя), Выгодоприобретателя.

При этом к умышленным действиям приравниваются совершенные действия (бездействие), при которых возможное наступление убытка ожидается с достаточно большой вероятностью и сознательно допускается лицом, ответственным за такие действия.

Перечисленные в настоящем пункте деяния признаются таковыми судом или иными компетентными органами в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

11.17. В соответствии со ст. 964 Гражданского кодекса Российской Федерации Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения и страховой суммы, когда страховой случай наступил вследствие:

11.17.1. Воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения.

11.17.2. Военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий.

11.17.3. Гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок.

11.17.4. Изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения имущества по распоряжению государственных органов.

11.18. В соответствии с п. 3 ст. 962 Гражданского кодекса Российской Федерации Страховщик освобождается от возмещения убытков, возникших вследствие того, что Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки.

11.19. Право обратного требования (регресс) к Страхователю (Лицу, риск ответственности которого застрахован), причинившему вред, в размере осуществленного Выгодоприобретателю страхового возмещения, возникает у Страховщика, осуществившего страховое возмещение если:

– вследствие умысла Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) был причинен вред жизни или здоровью Выгодоприобретателя;

– вред был причинен Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) вследствие недостатков, упущений работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, допущенных в состоянии (алкогольного, наркотического, токсического, психотропного) опьянения или отравления;

– Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) при заключении договора страхования предоставил Страховщику недостоверные сведения, что привело к необоснованному уменьшению размера страховой премии.

Договором страхования могут быть предусмотрены иные случаи возникновения права регресса у Страховщика.

11.20. При страховании с применением валютного эквивалента страховая выплата осуществляется в российских рублях по курсу Центрального банка Российской Федерации, установленному для валюты, в которой выражена страховая сумма (валюта страхования), на дату осуществления страховой выплаты, если иное не предусмотрено договором страхования, но не более максимального курса для выплат, под которым понимается курс валюты страхования, установленный Центральным банком Российской Федерации на дату заключения договора страхования, увеличенный на 1% (один процент) за каждый месяц (в том числе неполный), прошедший с даты заключения договора страхования. При этом сумма всех выплат по договору в российских рублях не может превышать страховую сумму, умноженную на курс валюты страхования, установленный Центральным банком Российской Федерации на дату заключения договора страхования (страхового полиса).

12. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

12.1. Все споры, вытекающие из договора страхования, разрешаются в претензионном порядке. Претензия должна содержать сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес); содержание спора и разногласий; сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия, расчет суммы претензии. Сторона, получившая претензию, в течение 30 (тридцати) дней со дня ее получения обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

12.2. В досудебном порядке спор с физическим лицом подлежит рассмотрению финансовым уполномоченным, который рассматривает обращения в отношении Страховщика, если размер денежных требований потребителя страховых услуг не превышает 500 000 рублей, и если со дня, когда потребитель финансовых услуг узнал или должен был узнать о нарушении своего права, прошло не более 3-х лет.

Финансовый уполномоченный не рассматривает обращения:

- 1) если обращение не соответствует вышеуказанным критериям;
- 2) если потребитель финансовых услуг предварительно не обратился к Страховщику;
- 3) если в суде, третейском суде имеется либо рассмотрено дело по спору между теми же сторонами, о том же предмете и по тем же основаниям;
- 4) находящиеся в процессе урегулирования с помощью процедуры медиации;
- 5) по которым имеется решение финансового уполномоченного или соглашение, принятое по спору между теми же сторонами (в том числе при уступке права требования), о том же предмете и по тем же основаниям;
- 6) в отношении финансовых организаций, у которых отозвана (аннулирована) лицензия, которые исключены из реестра финансовых организаций соответствующего вида или которые находятся в процессе ликвидации, ликвидированы, прекратили свое существование или были признаны фактически прекратившими свою деятельность;
- 7) по вопросам, связанным с банкротством юридических и физических лиц;
- 8) по вопросам, связанным с компенсацией морального вреда и возмещением убытков в виде упущенной выгоды;
- 9) по вопросам, связанным с трудовыми, семейными, административными, налоговыми правоотношениями, а также обращения о взыскании обязательных платежей и санкций, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- 10) направленные повторно по тому же предмету и по тем же основаниям, что и обращение, ранее принятое финансовым уполномоченным к рассмотрению;
- 11) содержащие нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу финансового уполномоченного или иных лиц;
- 12) текст которых не поддается прочтению.

12.3. В случае недостижения сторонами согласия в претензионном порядке, а также если спор не подлежит рассмотрению финансовым уполномоченным или если финансовый уполномоченный не принял решение по обращению по истечении предусмотренного законом срока, прекратил рассмотрение обращения в соответствии с законом, или если заявитель не согласился с вступившим в силу решением

финансового уполномоченного, спор подлежит урегулированию в суде в порядке, установленном договором страхования и законодательством Российской Федерации.

Приложение 1
к Правилам № 5 страхования гражданской
ответственности за причинение вреда вследствие
недостатков работ, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства

БАЗОВЫЕ ТАРИФНЫЕ СТАВКИ

(в % к страховой сумме, на срок страхования – один год)

Страховые случаи	Тарифные ставки
1. Наступление гражданской ответственности Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) вследствие причинения вреда жизни или здоровью физических лиц в результате недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при осуществлении застрахованной деятельности	0,03
2. Наступление гражданской ответственности Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) вследствие причинения вреда имуществу физических и (или) юридических лиц, государственному и (или) муниципальному имуществу в результате недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при осуществлении застрахованной деятельности	0,07
3. Наступление гражданской ответственности Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) вследствие причинения вреда окружающей среде, жизни и здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации в результате недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при осуществлении застрахованной деятельности	0,02
4. Возникновение обязанности Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) в порядке регресса возместить собственникам зданий, сооружений, концессионерам, частным партнерам, застройщикам, техническим заказчикам убытки, возникшие у них вследствие возмещения в соответствии со ст. 60 Градостроительного кодекса РФ вреда, причиненного в результате недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при осуществлении Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) застрахованной деятельности, и выплатой компенсаций сверх возмещения вреда.	0,08
Возникновение следующих непредвиденных расходов Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован):	
Документально подтвержденные расходы, связанные с рассмотрением дела Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) в суде вследствие причинения вреда в результате недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при осуществлении застрахованной деятельности, а именно: государственной пошлины, а также письменно согласованных Страховщиком расходов на судебные экспертизы и услуги представителей	0,03
Документально подтвержденные необходимые и целесообразные расходы на досудебное установление обстоятельств причинения Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) вреда третьим лицам в результате недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при осуществлении застрахованной деятельности, а также на досудебную защиту интересов Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) в связи с вышеуказанным причинением вреда	0,01

При заключении конкретного договора страхования Страховщик имеет право применять к базовым тарифным ставкам повышающие и понижающие коэффициенты в зависимости от следующих факторов риска: опыт практической работы в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (повышающие от 1.1 до 10.0 и понижающие от 0.4 до 0.99), деловая репутация Страхователя и профессиональный уровень его персонала (повышающие от 1.1 до 3.0 и понижающие от 0.4 до 0.99), особенности объектов проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта (повышающие от 1.1 до 8.0 и понижающие от 0.1 до 0.99), наличие фактов причинения вреда третьим лицам вследствие недостатков работ (повышающие от 1.1 до 5.0 и понижающие от 0.4 до 0.99), срок эксплуатации и состояние объекта капитального строительства, реконструкции (повышающие от 1.1 до 5.0 и понижающие от 0.2 до 0.99), включение в договор страхования условия о ретроактивном периоде страхования (повышающие от 1.5 до 10.0 и понижающие от 0.5 до 0.99), иных месторасположение объекта проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта (повышающие от 1.1 до 8.0 и понижающие от 0.1 до 0.99), установление франшизы, лимитов ответственности (понижающие от 0.1 до 0.99), иных обстоятельств, которые Страховщик определяет в каждом конкретном случае при заключении конкретного договора страхования в зависимости от результатов оценки страхового риска (повышающие от 1.1 до 10.0 и понижающие от 0.01 до 0.99).

При заключении договора страхования в валюте иной, чем рубли Российской Федерации, Страховщик для формирования источника покрытия убытков, связанных с возможным риском изменения курса валют, вправе применять к базовой тарифной ставке поправочный коэффициент от 1,01 до 1,15, определенный экспертным путем на основании статистических данных Страховщика и динамики курса иностранной валюты.

Реальная (итоговая) тарифная ставка при заключении конкретного договора страхования получается Страховщиком путем умножения базовой тарифной ставки из настоящего Приложения на повышающий или понижающий коэффициент.

Конкретные значения повышающих или понижающих коэффициентов определяются Страховщиком исходя из наличия (отсутствия) факторов риска и их влияния на повышение (понижение) вероятности наступления страхового случая.

Полученная тарифная ставка согласовывается со Страхователем, и используется для расчета страховой премии.

В связи с тем, что конкретные факторы риска и обстоятельства, увеличивающие (уменьшающие) вероятность наступления страхового события, а также конкретные размеры повышающих (понижающих) коэффициентов, которые Страховщик вправе применять к базовым тарифным ставкам, могут быть выявлены (определены) только в ходе оценки Страховщиком страхового риска при заключении конкретного договора страхования, в настоящем Приложении указаны минимальные и максимальные значения повышающих и понижающих коэффициентов в определенном диапазоне их применения. Это позволяет Страховщику определить реальную тарифную ставку, учитывающую особенности объекта страхования и характер страхового риска по конкретному договору страхования, и является гарантией обеспечения его финансовой устойчивости. В зависимости от иных факторов, которые по мнению андеррайтера оказывают влияние на величину страхового риска, андеррайтером может быть принято решение, в том числе основанное на экспертной оценке перестраховщика или иного квалифицированного специалиста, о применении дополнительного поправочного коэффициента от 0,1 до 10,0.